



ACTA NÚM. 07/2024
PLN/2024/07

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE CELEBRADA EL DIA 26 DE SETEMBRE DE 2024.

Data: 26 de setembre de 2024
Horari: Inici a les 20:00 h i acabament a les 21:30 h.
Lloc: Sala de sessions.

A les 20:00 hores del dia vint-i-sis de setembre de dos mil vint-i-quatre, es reuneix a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial el Ple de la Corporació Municipal de la Vila d'Alcarràs, presidida pel Sr. Alcalde-President Sr. Gerard Companys Pujol, amb l'assistència dels regidors que es relacionen seguidament i la del Secretari Sr. Pere Biedma Agüera, que certifica.

ASSISTENTS :

Alcalde-President: Sr. Gerard Companys Pujol (JXALC).	Regidors/es: Sra. Marta Morrerres Gòdia (ERC). Sr. Robert Moreno Calderó (ERC). Sra. Silvia Dolcet Borràs (ERC). Sra. Ester Ibars i Vitores (JXCAT) Sr. Agustí Camarasa Pelegrí (JXCAT) Sr. Manel Ezquerra i Tomàs (SA-PSC). Sra. Gemma Escar Paris (SA-PSC). Sra. Dolors Gòdia i Serra (SA-PSC) Sr. Joaquim Dolcet Siscart (SA-PSC). Sr. Enric Barri Vilardell (SA-PSC). Sr. Genís Sisó Ribes (CUP)
Regidor-Tinent d'Alcalde: Sr. Jordi Castany Camí (ERC).	
Secretari Sr. Pere Biedma i Agüera.	
Grups polítics municipals: -Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal (ERC). -Junts per Alcarràs-Compromís Municipal (JXALC). -Sempre Alcarràs-Partit dels Socialistes de Catalunya-Candidatura de Progrés (SA-PSC) -Candidatura d'Unitat Popular d'Alcarràs-Alternativa Municipalista (CUP)	

ABSÈNCIES:

Es donen.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es celebra sessió ordinària, prèvia convocatòria i publicitat efectuada amb antelació i forma reglamentària, amb quòrum d'assistència suficient. Oberta la sessió i declarada pública per la Presidència, seguidament es procedeix a conèixer els assumptes inclosos a l'Ordre del dia següent:

ORDRE DEL DIA:





A) PART RESOLUTIVA.

1.- Expedient. PLN/2024/06. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ANTERIOR.

Donat per llegit l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió plenàries següent:

-Sessió ordinària del Ple celebrada el dia 29/07/2024.

Es proposa per l'Alcaldia la seva aprovació, preguntant l'Alcalde als membres de la Corporació si tenen alguna observació a formular.

Es manifesta conformitat per tots els grups municipals.

Posada a votació la proposta, amb l'assistència dels 13 regidors que integren el nombre legal del Ple, s'aprova per unanimitat.

2.- Expedient 2383/2024. APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2023.

Vista la proposta d'acord dictaminada favorablement per la Comissió Especial de Comptes celebrada els dies 22/07/2024 i 23/09/2024 que consta a l'expedient,

L'Alcalde, en virtut dels següents

ANTECEDENTS:

Considerant que el Titular de la Intervenció Municipal va procedir a la formació del Compte General d'aquesta Corporació corresponent a l'exercici econòmic de 2023, juntament amb tota la seva documentació annexa al mateix.

Considerant finalitzats dits treballs i obtinguda la documentació corresponent, la Intervenció municipal va procedir els corresponents informes en relació a l'aprovació del Compte General.

Considerant que amb posterioritat, la Comissió Especial de Comptes de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 22/07/2024 va emetre el corresponent informe preceptiu en relació al Compte General d'aquesta corporació relatiu a l'exercici 2023.

Considerant que mitjançant anunci publicat en el Tauler d'Anuncis, la Seu electrònica municipal i en el B.O.P. núm. 147, del dia 30/07/2024, el Compte General —juntament amb l'informe d'aquesta comissió— van ser objecte d'exposició al públic durant el termini de quinze dies, durant els quals els interessats van poder presentar reclamacions, objeccions o observacions. El termini finalitza el dia 21/08/2024.

Considerant que, de conformitat amb el contingut de la certificació lliurada per Secretari de la Corporació del dia 04/09/2024, durant el termini d'exposició al públic d'aquest Compte, no s'han presentat les següents al·legacions de cap tipus.

Aquest ha estat informat favorablement per Secretaria en data 19/07/2024 i per Intervenció en data 19/07/2024 (informe núm.138/2024).

Considerant allò establert a la Regla 102.4 de l'Ordre EHA/4041, de 23 de novembre, per la qual s'aprova la Instrucció del Model Normal de Comptabilitat Local, publicada al B.O.E. de 9 de desembre de 2004, que estableix que "4. L'aprovació del compte general és un acte essencial per a la fiscalització d'aquesta pels òrgans de control extern, que no requereix la conformitat amb les actuacions reflectides en ella, ni genera responsabilitat per raó de les mateixes.

Vista la proposta d'acord dictaminada favorablement per la Comissió Informativa d'Hisenda i Especial de Comptes celebrada el dia 19 de setembre de 2024.

Un cop s'han complert totes les tramitacions legals que determinen els articles del 208 al 212 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de a Llei reguladora de les hisendes locals (TRLLRHL),





i de conformitat amb el que disposa l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local,

Es proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar el compte general de l'exercici 2024, integrat per l'Ens Ajuntament d'Alcarràs

SEGON.- Retre el Compte General aprovat i tota la documentació que l'integra la Sindicatura de Comptes de Catalunya i al Tribunal de Comptes i a tal com s'estableix a l'article 212.5 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, donant compliment a la comunicació al Ministeri d'Hisenda mitjançant l'Oficina Virtual para la Coordinació Financera con las Entitats Locals

TERCER.- Aprovar la rectificació anual de l'Inventari de Béns deduït de les altes i baixes de l'immobilitzat de la comptabilitat i comptes generals amb efectes del 31 de desembre de 2023.

Oberta deliberació, d'acord amb l'establert a l'art. 109.1.g) del R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, es fan constar que donen les intervencions de l'extracte següent:

1.- El regidor Sr. Genís Sisó, portaveu del grup municipal de la CUP es manifesta conforme.

2.- El regidor Sr. Manel Ezquerria, portaveu del grup municipal del PSC manifesta que al no haver participat en algunes de les decisions preses en l'execució del pressupost, per considerar que s'han adoptar acords sense tenir els peus a terra, per continuar tenim dels impostos més elevats de Lleida, perquè solament hem reduït l'endeutament uns tres-cents vuit mil euros, perquè aquesta política de no estalvi ens fa haver de demanar nous crèdits per fer inversions, fet que demostra que anem malament, sobre tot perquè el 2023 va ser un any electoral on segurament es van fer més despeses improvisades, i per creure que hem d'estar amb els peus a terra per reduir endeutament i els impostos, votaran en contra.

3.- L'Alcalde Sr. Gerard Companys, en nom del grup de Junts X Alc. Creu que s'ha de dir amb qui ens comparem, perquè quan parla amb altres alcaldes tots estem més o menys al mateix nivell d'endeutament i d'impostos, creu que si volen prestar un serveis dignes hem de ser coherents i cobrar impostos, buscant un equilibri. Recorda que SA es va abstenir en l'aprovació del pressupost de 2023 vol dir que no estarien molt en contra de les previsions.

4.- El Sr. Esquerria replica que el que es pugui dir en el Consell d'Alcaldes no es de rebut ja que paguem l'IBI més alt de la província, poden tenir els mateixos tipus, però els valors cadastrals no s'han revisat recentment com el nostre a la rústica, al pressupost es van abstenir, tot i no estar d'acord, per responsabilitat, no com el grup que actualment es soci de govern, per no perdre subvencions atorgades, va ser un acte de responsabilitat no demagògic.

5.- El Tt. d'Alcalde i portaveu del grup d'ERC, en referencia a la notació del pressupost de 2023 repeteix el de sempre, sabien que s'aprovaria i per tant era indiferent la seva posició. Considera que aprovar els comptes és un acte essencial per aixecar-ho a la Sindicatura del Comptes, per tant endavant.

Posada a votació la proposta, amb l'assistència dels 13 regidors que integren el seu nombre legal, s'aprova per 8 vots a favor dels regidors dels grups municipals d'JXALC, ERC i la CUP., i els 5 vots en contra del regidor del grup municipal de SA-PSC.

3.- Expedient 2490/2024. DEMARCACIONS TERRITORIALS. ACTUACIONS DE DELIMITACIÓ AMB EL TERME MUNICIPAL DE LLEIDA.

Vista la proposta d'acord dictaminada favorablement per la Comissió Informativa de Governació celebrada el dia 23/09/2024 que consta a l'expedient.

L'Alcalde, en virtut dels següents





ANTECEDENTS:

Per resolució de l'Alcaldia i per raons d'urgència s'ha dictat en data 2024/0923 del dia 05/09/2024, la resolució següent:

“ANTECEDENTS:

En data 29/07/2024 es rep ofici de la Direcció General d'Administració Local comunicant l'inici de l'expedient de delimitació entre el municipi d'Alcarràs i el de Lleida, i assenyala l'inici de operacions de delimitació per al dia 26 de setembre de 2024 a les 10'30 h a l'Ajuntament de Lleida.

Per tot el qual, d'acord amb l'establir a l'art. 32.2 de Decret 244/2007 de 6 de novembre, s'han identificat cadastralment als titulars de les finques confrontants del terme municipal d'Alcarràs i s'ha comunicat als mateixos d'entre els dies 24 a 29/08/2024, efectuant-se convocatòria també mitjançant edicte inserit en el Tauler municipal i Etauler del dia 19/08/2024, indicant que poden assistir als actes de delimitació a celebrar a l'Ajuntament de Lleida, Adreça Bisbe Torres, 2, planta baixa de Lleida, l'esmentat dia 26/09/2024 a les 10:30 h.

Atès l'establert al Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya, l'art. 28 i 58 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril. Considerant que d'acord amb l'art. 58 i 14.2.c) del D.L. 2/2003 citat, l'acord d'aprovació es competència del Ple i requereix el vot qualificat de les dues terceres parts del nombre de fet, i en tot cas, de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Es disposa l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Donar conformitat a la incoació i donar tràmit de l'expedient de delimitació entre: Els termes municipals d'ALCARRAS i de LLEIDA.

Motius de la delimitació: La Direcció General d'Administració Local comunica l'inici d'expedient de delimitació entre el nostre municipi i el de Lleida en virtut de la Resolució del 26/03/2024.

Objectiu de la delimitació: La Direcció General d'Administració Local comunica l'inici d'expedient de delimitació entre el nostre municipi i el de Lleida en virtut de la Resolució del 26/03/2024. Que assenyala que les operacions de de limitació s'iniciaran el dia a l'Ajuntament de Lleida, Adreça Bisbe Torres, 2, planta baixa de Lleida, l'esmentat dia 26/09/2024 a les 10:30 h. i que s'analitzarà i es valorarà la documentació tècnica de la línia de terme.

SEGON. Rebuda la notificació de la data d'inici de les operacions de delimitació assenyalada pel departament competent en matèria d'Administració local, convalidar la comunicació efectuada als propietaris de les finques afectades i la publicació efectuada de l'anunci en el Tauler Municipals citats als antecedents.

TERCER. Designar com a representants d'aquest Ajuntament per a la seva assistència a les operacions de delimitació:

Càrrec	Nom
Alcalde-President.	Gerard Companys Pujol
Substitut Alcalde	Jordi Castany Camí
Regidor	Agustí Camarasa Pelegrí
Secretari	Pere Biedma Egüera
Assessor Tècnic	Oscar Masot Mata

QUART. Facultar a l'Alcaldia per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a execució d'aquest acord i per fer la proposta definitiva al Ple de l'Ajuntament.”.





El Ple es dona per comunicat i conforme.

4.- Expedient 2857/2024. ADHESIÓ A LA COMISSIÓ CENTRAL DE SUMINISTRAMENTS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA. ACORD MARC DELS SERVEIS DE NETEJA I ALTRES.

Vista la proposta d'acord dictaminada favorablement per la Comissió Informativa de Governació celebrada el dia 23/09/2024 que consta a l'expedient,

L'Alcalde, en virtut dels següents

ANTECEDENTS:

1.- que l'actuació administrativa de contractació municipal pot millorar la seva eficàcia i eficiència en la contractació d'obres, bens i serveis amb l'adhesió a sistemes centrals d'adquisicions, com l'establert per la Comissió Central de Subministraments de la Generalitat de Catalunya . La vinculació al sistema central d'adquisicions del sector públic de l'Administració de la Generalitat, així com la resta d'administració pública de Catalunya, és voluntària, i es formalitza a través d'un conveni.

2.- L'adhesió al Sistema central d'adquisicions no exclou la participació en altres centrals de compra, com la que l'Ajuntament té establerta amb l'ACM, i no obliga als ens adherits a la seva utilització, quan la contractació mitjançant els procediments endegats per la Comissió Central de Subministraments no responguin a les seves necessitats concretes.

3.- A títol d'exemple actualment es poden accedir a les següents adquisicions: Bases de dades jurídiques, Combustible, Energia elèctrica i gas, Gestió i assistència en viatges, Material d'oficina, Mobiliari d'oficina, Neteja, Paper, Serveis de missatgeria, Serveis postals, Serveis de prevenció de riscos laborals aliens, Vigilància i seguretat, Vehicles .

4.- La Comissió Central de Subministraments, òrgan col·legiat de contractació de subministraments i serveis declarats de contractació centralitzada, s'adscriu al Departament d'Economia i Hisenda. Licitada procediments d'acord marc i contractacions centralitzades adreçats a tots els departaments de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, i també a les entitats del sector públic adherides al sistema central d'adquisicions que hi vulguin participar, realitzant les següents funcions:

- a) Efectuar els estudis necessaris per tal que l'Administració de la Generalitat racionalitzi la política de subministraments de productes, béns mobles i serveis de referència.
- b) Dictar les instruccions sobre normalització de productes, béns mobles i serveis de referència que requereixi l'Administració de la Generalitat de Catalunya i publicar els catàlegs corresponents.
- c) Ordenar la recollida, l'emmagatzematge o la redistribució, o acordar l'alienació dels productes o béns mobles que ja no siguin necessaris o que s'hagin de renovar.
- d) Proposar a la Junta Superior de Subministraments els productes, béns mobles o serveis de referència que puguin ser objecte de contractació centralitzada.
- e) Conèixer, impulsar i coordinar, si escau, el funcionament i les actuacions de les comissions de subministrament dels departaments.
- f) Establir mitjançant concurs públic acords marc amb els subministradors i empreses de serveis.
- g) Ser l'òrgan de contractació per als contractes de subministraments, de consultoria i assistència i de serveis que siguin necessaris per desenvolupar les seves activitats.
- h) Adoptar els acords d'acceptació de sol·licituds d'adhesió al sistema de contractació centralitzada.

5.- Atesa la normativa d'aplicació:

-RESOLUCIÓ ECO/31/2012, d'11 de gener, per la qual es dona publicitat a l'Acord de la Comissió Central de Subministraments de 14 de desembre de 2011, de modificació de l'Acord de delegació de competències.. Obre en una nova finestra.(DOGC núm. 6053)

-DECRET 96/2001, de 20 de març, sobre organització i competències per a la contractació dels subministraments i dels seus serveis complementaris, relacionats o derivats dins l'Administració de la Generalitat i altres organismes públics.. Obre en una nova finestra.(DOGC núm. 3367)





--LLEI 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, 26 de febrer de 2014. (LCSP).

-DECRET LEGISLATIU 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (TRLMRLC)

6.- Atès que s'ha de formular la sol·licitud d'adhesió al Sistema central d'adquisicions de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la Disposició addicional primera del Decret 96/2001, de 20 de març, sobre organització i competències per a la contractació dels subministraments i dels seus serveis complementaris, relacionats o derivats dins l'Administració de la Generalitat i altres organismes públics. preveu que podem participar com a destinataris dels subministrament i serveis objecte de contractació centralitzada, amb l'acord previ d'acceptació de la Comissió Central de Subministraments.

7.- Atès que tant l'art. 229 com l'art. 228 de la LCSP en relació amb la creació de centrals de contractació per les Comunitats Autònomes i Entitats Locals que estableix que mitjançant els corresponents acords els ajuntaments es podran adherir a sistemes de adquisició centralitzada d'altres entitats del sector públic.

8.- Atès que d'acord amb l'art. 52 del TRLMRLC és competència del Ple "b) Prendre els acords relatius a la participació en organitzacions supramunicipals", resolució que s'ha d'adoptar per majoria absoluta, d'acord amb l'establert a l'art. 114 de la mateixa norma, a l'establir que "114.3 És necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació per a adoptar acords sobre les matèries següents: e) ...i la transferència de funcions o activitats a altres administracions públiques, ...".

Atès el dictamen previ de la Comissió informativa de Governació del dia 23/09/2024 i l'informe de secretaria del dia 13/09/2024, es proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- L'adhesió de l'Ajuntament d'Alcarràs al Sistema central d'adquisicions de la Generalitat de Catalunya, en els termes i les condicions exigits per Disposició addicional primera del Decret 96/2001, de 20 de març i la normativa que hi sigui d'aplicació. Específicament al servei de neteja per ser l'actuació més immediata a realitzar, així com a la resta, a saber: Bases de dades jurídiques, Combustible, Energia elèctrica i gas, Gestió i assistència en viatges, Material d'oficina, Mobiliari d'oficina, Neteja, Paper, Serveis de missatgeria, Serveis postals, Serveis de prevenció de riscos laborals aliens, Vigilància i seguretat, Vehicles .

SEGON.- Delegar en l'Alcaldia la representació municipal per formular la sol·licitud d'adhesió al Sistema central d'adquisicions davant del Presidència de la Comissió Central de Subministraments.

Oberta deliberació, d'acord amb l'establert a l'art. 109.1.g) del R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, es fan constar que donen les intervencions de l'extracte següent:

1.- El regidor Sr. Genís Sisó, portaveu del grup municipal de la CUP es manifesta conforme.

2.- El regidor Sr. Manel Ezquerria, portaveu del grup municipal del PSC manifesta conformitat però sol·licita que en les contractacions on es pugui escollir entre diversos adjudicataris voldrien forma part de la mesa que prenguéss la proposta de resolució. L'Alcalde manifesta que es tindrà en compte.

3.- El Tt. d'Alcalde i portaveu del grup d'ERC, es manifesta conforme.

Posada a votació la proposta, amb l'assistència dels 13 regidors que integren el seu nombre legal, s'aprova per unanimitat.

5.- Expedient 2834/2024. ARRENDAMENT DE FINCA DE LA GRAVERA DE MONTAGUT A LA CTAT. DE REGANTS DE MONTAGUT PER FER UN EMBASSAMENT.

Vista la proposta d'acord dictaminada favorablement per la Comissió Informativa de Patrimoni celebrada el dia 23/09/2024 que consta a l'expedient,

L'Alcalde, en virtut dels següents

ANTECEDENTS:





La COMUNIDAD DE REGANTES DE MONTAGUT DE ALCARRAS, dotada de NIF G25045600, representant pel seu President Sr. Mateu Josep Molló Montoy, manifesta que en diferents instàncies anteriors (18/08/23 i 10/04/24) em mostrat interès en poder disposar dels terrenys de la finca de la zona de la gravera, Pla de L'Argelaga, polígon 8 parcel.la 102, per fer-hi una bassa de reg, per millorar el reg a les finques de la Comunitat.

Les Comunitats de Regants són Corporacions de Dret Públic, adscrites al Organisme de la conca, que s'encarreguen de l'administració i distribució de les aigües públiques, així com del manteniment de les infraestructures necessàries per això. Es troben regulades en la Llei d'Aigües i en el Reglament de Domini Públic Hidràulic. Les Comunitats de Regants no tenen ànim de lucre i es limiten a repercutir les seves despeses amb tots els regants que a la vegada són veïns del municipi.

Segons consta en la Informe-Memòria tècnica presentada per la Comunitat lliurada per l'Enginyer Sr. Josep Pascual, és d'interès de la Comunitat l'arrendament de una porció de 60.000 m2 de la parcel.la 102 del polígon 9 del terme municipal d'Alcarràs, per construir una bassa de reg per garantir una reserva mínima d'aigua que permeti salvar la collita durant els anys de sequera que puguin obligar a aplicar mesures de restricció dels cabals de regadiu.

L'Ajuntament és propietari d'una finca rústica i forestal inscrita en el Registre de la Propietat núm. 2 de Lleida, al Tom 1719, Llibre 73, Full 119, Inscripció 1, Finca núm. 5976, amb una superfície registral de 25 H. 42 a. 50 ca, part de la finca de referència cadastral rústica 25011A008001020000SR, amb una superfície cadastral de 264.408 m2. Destinada com a finques forestals i una part a finca rústica antiga zona de gravera de propietat municipal, lloc interessat per la comunitat per realitzar l'embassament. Per certificat de l'inventari de béns lliurats per la secretaria municipal en data.... 09/2024 la finca es troba classificada com a patrimonial.

El municipi, d'acord amb l'establert a l'art. 66.1 del D.L.2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota mena d'activitats i prestar tots els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns. De tal forma l'art. 71 de la mateixa norma estableix activitats complementàries de les pròpies, relatives a (f) la protecció del medi, (g) l'ocupació i la lluita contra l'atur, que es relacionen necessàriament en la gestió de les reserves d'aigua en la lluita contra el canvi climàtic i les sequeres cada vegada més habituals, i la protecció de la continuïtat del sector agrícola i ramader, molt important en el nostre municipi, pel manteniment de les explotacions i dels llocs de treball.

Atès l'establert a l'art. 209 i ss. del D.L. 2/2003, de 28 d'abril, respecte a l'alienació de béns i drets patrimonials a títol onerosos requereix el compliment de les normes sobre contractació de béns i drets de patrimoni local. Malgrat que l'art. 219.2 del D.L. 2/2003 determina que l'arrendament i qualsevol altra forma de cessió d'ús dels béns patrimonials s'ha de fer per mitjà de subhasta pública o, excepcionalment, per concurs. Es fa constar que la normativa bàsica d'aplicació determinada per la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, estableix al seu article 124 el Procediment per a l'arrendament d'immobles, determina que de forma justificada i per les peculiaritats de la necessitat a satisfer, les condicions del mercat immobiliari, la urgència de la contractació deguda a esdeveniments imprevisibles, o l'especial idoneïtat del bé, es pot considerar necessari o convenient concertar-los de manera directa.

Es considera motivat l'adjudicació directa a la Comunitat de Regants del lloguer de la finca interessada per la seva idoneïtat per a la construcció d'un embassament de reg, per tal de atendre necessitat d'interès mediambiental i de protecció dels llocs de treball del sector agrícola i ramader.

Els serveis tècnics municipal informen que la finca no té actualment una destinació per als serveis municipals, en la zona afectada per l'antiga gravera, i valora el preu de lloguer en un preu de 500 €. H. el termini de lloguer previst es de 25 anys.

Atès l'informe de secretaria i la fiscalització de la intervenció.

Atès el dictamen favorable de la Comissió informativa de patrimoni del dia 23/09/2024.

Es proposa per l'Alcaldia l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Adjudicar el contracte de Arrendament a la COMUNIDAT DE REGANTS DE MONTAGUT la finca de patrimoni municipal següent:





Porció de 60.000 m2 de la parcel·la 102 del polígon 9 del terme municipal d'Alcarràs, que confronta per nord, sud, est i oest amb resta de finca matriu, que forma part de la rústica i forestal municipal inscrita en el Registre de la Propietat núm. 2 de Lleida, al Tom 1719, Llibre 73, Full 119, Inscripció 1, Finca núm. 5976, amb una superfície registral de 25 H. 42 a. 50 ca, part de la finca de referència cadastral rústica 25011A008001020000SR, amb una superfície cadastral de 264.408 m2. Destinada com a finques forestals i una part a finca rústica antiga zona de gravera de propietat municipal, amb la finalitat que la comunitat de regants realitzi un embassament d'aigua de reg per al seu sector.

Segon.- El preu de lloguer serà el de 500 €. /H. anualment, total de 3.000 €/any (sense Iva), actualitzat amb l'IPC anualment. El termini de lloguer serà el de 25 anys, amb la condició resolutòria que durant el primer any, des de la formalització del contracte, l'arrendatari ha d'iniciar les actuacions per a la redacció del projecte i la sol·licitud de la llicència d'obres per a l'execució de l'embassament, finalitat del lloguer, en cas contrari el contracte restarà rescindit sense que l'arrendatari tingui dret a cap mena d'indemnització.

Tercer.- Notificar a COMUNITAT DE REGANTS DE MONTAGUT, adjudicatari del contracte, la present Resolució i citar-li per a la signatura del contracte que tindrà lloc dins del termini de 5 dies de la present resolució.

Quart.- Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Cinquè.- Anotar el Arrendament (entitat arrendadora) en l'Inventari Municipal de Béns a aquest efecte d'actualitzar-ho, una vegada formalitzat el contracte.

Sisè.- Remetre la documentació necessària al Registre de la Propietat perquè efectuïn els oportuns assentaments registrals, segons la Legislació hipotecària.

Oberta deliberació, d'acord amb l'establert a l'art. 109.1.g) del R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, es fan constar que donen les intervencions de l'extracte següent:

- 1.- El regidor Sr. Genís Sisó, portaveu del grup municipal de la CUP es manifesta conforme.
- 2.- El regidor Sr. Manel Ezquerra, portaveu del grup municipal del PSC manifesta conformitat en la creació de l'embassament pel motiu del canvi climàtic i l'afectació a moltes famílies, fem recolzament al sector agrari.
- 3.- El Tt. d'Alcalde i portaveu del grup d'ERC, es manifesta conforme.

Posada a votació la proposta, amb l'assistència dels 13 regidors que integren el seu nombre legal, s'aprova per unanimitat.

PART DE CONTROL

6.- Expedient JGL/2024 diversos. COMUNICACIÓ DE DECRETS DE L'ALCALDIA I ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN.

Atès el dictamen de la comissió informativa de Governació celebrada el dia 23 de setembre de 2024.

L'Alcalde-President comunica al Ple els Decrets de l'Alcaldia i les resolucions de la Junta de Govern, acordats en virtut de les seves competències, que consten a les actes de les Juntes de Govern comunicades als regidors, del resum següent:

Expedient JGL/2024/13. Núm. 13/2024. Acta sessió extraordinària del dia 29/07/2024.

1.- Expedient 2299 /2024. modificació ordenança reguladora de preus públics per la prestació de serveis municipals. annex activitats culturals / festes institucionals. preu públic per la venda de productes de festa major.





Expedient JGL/2024/14. Núm. 14/2024. Acta sessió ordinària del dia 19/09/2024.

- 1.- Aprovació de les actes de sessions anteriors dels dies: -ordinària del 11/07/2024, -extraordinària del 19/07/2024, -extraordinària del 29/07/2024
- 2.- Expedient 2862/2024. Modificació ordenança reguladora de preus públics per la prestació de serveis municipals. annex activitats esportives.
- 3.- Comunicació de Decrets de l'Alcaldia núm. 740 del dia 22/07/2024 al núm. 995 del dia 19/09/2024.

El ple es dona per comunicat i conforme.

C) PART DE PRECS I PREGUNTES.

7.- PRECS I PREGUNTES DELS GRUPS MUNICIPALS.

Primer.- El regidor Sr. Genís Sisó, portaveu del grup municipal de la CUP formula les següents:

1ª. Pregunta.- El passat dia 17 es va finalitzar el termini de matrícula de les activitats esportives i de seguit van quedar totes cobertes, exposa que algunes persones es van quedar excloses, pregunta si es podran ampliar les places i els terminis per atendre a aquests sol·licitants?.

La regidora delegada d'esports Sra. Ester Ibars, respon que s'ha intentat doblar, aquelles activitats, en les que a set possible, per espai, i horari, com la gimnàstica terapèutica del matí, desdoblant dos grups a les mateixes hores. A pilotes s'ha fet un altre grup en una altra hora, i amb espinin es tornarà a la capacitat d'abans del càvid de 12 bicicletes, malgrat s'estigui una mica just, doncs no hi ha cap més espai on poder habilitar-hi les bicis fixes.

Segon.- El regidor Sr. Enric Barri del grup municipal de SA/PSC formula les següents:

1 r. Prec. Es molt positiu que cobreixin tant ràpidament les activitats esportives dirigides, però es cert que gent que porta temps fent-les, algunes per temes de salut, s'han quedat sense plaça, alguns manifesten que no han pogut tenir accés a les inscripcions. Proposa que en properes ocasions es valori la continuïtat ocupant plaça per seleccionar els llocs.

2 n. Prec. També troba be que es facin reconeixement de mèrits a clubs i esportistes, però voldria saber si hi ha criteris o si es pot parlar dins del patronat dels criteris que s'haurien d'establir.

Respostes de la regidora delegada d'esports Sra. Ester Ibars:

-Respon a la primera que valoraran la continuïtat en la activitats dirigides. Pel que fa a que la gent que cada any a estat inscrita a activitats i poder guardar-los la plaça, em cregut que al ser unes activitats municipals tothom a de tenir les mateixes oportunitats, doncs hauria activitats que ja no donarien opció a apuntar-se ningú. I hauríem de fer el mateix en totes les activitats que organitza l'Ajuntament, com les d'estiu, natació, aquagym, estades, i inclús activitats d'altres regidories, i la gent que no hi ha anat mai no estaria amb les mateixes oportunitats. L'any vinent el que es farà si hi ha més preinscripcions que places es fer un sorteig.

-Respon a la segona que va ser el primer cop que es feia el reconeixement i es va fer a instància d'un club, es va decidir parlar de l'assumpte a la tardor al patronat, els criteris del primer any es sol fer reconeixements públics als campions de lligues o de Catalunya, però l'any que ve es parlarà i el resoldrem.

Tercer.- La regidora Sra. Dolors Godia del grup municipal de SA/PSC formula les següents:

1ª. Pregunta. En relació amb aquests 10 dies sense aigua potable al poble per causa de la seva terbolesa, han pres alguna mesura?, alguna inversió a fer o solució per resoldre el problema.

Resposta de l'Alcalde Sr. Gerard Companys, l'any passat ja ens van trobar igual, es un tipus de terbolesa que costa molt de filtrar. Es va demanar fer els esforços màxims a Agbar, però la concessionària del servei





responia que mai havia baixat tan bruta l'aigua de l'embassament de Barasona que no es podia filtrar adequadament, forçant a declarar-la no potable fins que les analítiques fossin positives. S'ha tornat a parlar amb la Comunitat de Regants del Canal d'Aragó i Catalunya amb el que compartint l'embassament al 50%, per estudiar la possibilitat de fer un nou pantà exclusiu per l'aigua potable, perquè cada dia tenim més habitants i cada dia el volum de reg es superior. Mentre tant mirarem de millorar la gestió de control de la terbolesa de l'aigua per evitar que col·lapsi la potabilitzadora, farem una inversió en un turbolímetre per poder reaccionar amb anterioritat i parar l'entrada d'aigua. Les altres mesures com fer un pantà nou i d'altres previstes al pla director de l'aigua, les exposarem a l'ACA per tal de saber si poden ajudar-nos a finançar les actuacions, que depenen fonamentalment de si fem o no comptadors.

La Sra. Dolors Godia replica dient que entén que el problema sols és nostre perquè en d'altres municipis no ha passat. L'Alcalde respon que es així ja que nosaltres compartim des de fa molts anys les reserves d'aigua amb els regants i ara baixa molt ràpidament el nivell, manifesta que estem oberts a rebre propostes de solució.

El Tinent d'Alcalde Sr. Jordi Castany indica les peculiaritats del servei, tenim 2 pantans compartits amb els regants, aigua potable i als masos, es condueix l'aigua fins a dos basses darrera de la cooperativa que abasten al 70% de la població, l'altre es directe de la canonada. L'aigua tèrbola va arribar fins a les bases de distribució. Tenim un pla director de l'aigua que inclou totes les obres necessàries a fer a futur, com cobrir les basses, però escoltarem als tècnics per veure quina solució es la millor, pot ser serà el fer un pantà independent.

Quart.- La regidora Sra. Gemma Escar del grup municipal de SA/PSC formula les següents:

1ª. Pregunta. A finals de maig va demanar que se l'informés per escrit de l'estat i previsions de les obres de l'edifici del Biolab i també del pou de gel, i encara no ha rebut res. Li podrien informa?

Respon l'Alcalde que no estan satisfets del retràs de les obres del Biolab, tots sabem que queden 4 parets per acabar l'edifici, però es que aquestes no estaven projectades per tal d'ajustar el cost a la subvenció, es projectaran i executaran com a millores. En breu convocarem comissió per comentar el que fer. Pel que fa al pou de gel va ser objecte de vandalisme recentment, el responsable és la constructora que ha procedit a la seva neteja, es preveu que per les jornades de patrimoni a celebrar el dia 13 d'octubre es podran visitar les obres finalitzades.

La Sra. Escar reitera que si ens passem de temps i en diners de la licitació del Biolab. L'Alcalde recorda que les parets no estaven subvencionades, però cal acabar.

Cinquè.- El regidor Sr. Joaquim Dolcet del grup municipal de SA/PSC formula les següents:

1ª. Pregunta. Han dit que portaven al programa lo de les canonades i altres obres de l'aigua, cosa que no es certa, ells si que la portaven. Com lo de les plaques, ara sembla que les plaques solars eren necessàries per a tots, però sol el Sr. Manel Ezquerria va apostar realment perquè es poguessin fer, no tots, alguns estaven de costat, però ara es veu que els ingressos que aportaran són necessaris per poder executar les obres programades. La gent li deia que cremarien els diners, cosa que ha passat en les obres del pantà de l'Arròs on s'han cremat més de 84 mil euros. Que li podem contestar als veïns?

2ª. Pregunta. Quan ens costarà el servei de picadora dels camins, tot i a tenir maquinaria pròpia, heu als que se l'han fet dos passades?.

3ª. Pregunta. Demanem control en el consum de llum, es paga igual en les escoles de dalt que les del Parc del Saladar, quan es realitzen moltes menys activitats.

4ª.- Pregunta. Nosaltres van renunciar al lot que es donava per la festa major, creiem que no és ètic, i la ètica la demanem en tots els sentits, passant uns fulls amb relacions de pagament als regidora de l'equip de govern.

Respostes. L'Alcalde Sr. Gerard Companys, respon a les preguntes en la forma següent:

A la primera, el seu partit portava al programa tot el tema del pla director de l'aigua, no creu que sigui el ple el lloc per discutir si es portava o no als programes electorals, però recorda que es va parlar amb varies reunions amb les comunitats, etc.





El govern ha tingut moltes reunions amb els afectats i em donat la cara, els entenem perfectament, ells no, i s'han ficat del cantó dels particulars demanant millors preus d'expropiació. Tot el que fa l'equip de govern no es per cremar diners, intenten donar serveis als veïns, podem estar d'acord amb certes despeses, però no cremen res. Els cinquanta mil euros del pantà de l'arròs no són certs, ens han retirat la subvenció atorgada, el cost real en factures es 37 mil euros, a la que sumaven les hores de les brigades municipals que ja es paguen habitualment. Van batallar fins al final en defensar l'actuació municipal que el Departament ens havia autoritat a fer, però la denuncia rebuda per defensar unes plantes a protegir el van tirar a terra, al final ens van sancionar i em aconseguir reduir la multa a uns tres mil euros. No s'han cremat els diners, es pensava que l'actuació es podia fer com la que s'havia fet anteriorment.

El regidor delegat de camins Sr. Agustí Camara, respecte a la picadora, diu que es va haver de contractar externament perquè l'empleat que feia la feina va demanar l'excedència, i es va contractar a fora el servei per tenir els camins nets com demana el Sr. Dolcet sempre, Es va contractar amb tres persones del poble que tenien picadora. Era un cost d'uns tres mil euros per cadascú i la darrera passada no ho sap. Que vol que no ho fem? Que no ens gastem els diners per això?.

El regidor Sr. Dolcet es queixa del temps donat als regidors per respondre respecte als seus 5 minuts, l'Alcalde adverteix que responen els responsables d'àrea que consideri ja que ell presideix el ple.

La regidora Sra. Marta Morrerres, delegada de festes, explica lo dels lots, que ens durin per totes les festes majors, per engalanar el nostre poble, perquè els que no tenen penyes puguin portar una samarreta de la nostra festa, els producte s'han fet en lots i als regidors i regidores se'ls havia donat un, com se les donen entrades pels concerts o se'ls reserva la primera fila en els actes, es pregunta si això es un privilegi o és el que passa de habitualment amb els regidors, pot ser si que ho és. A més es va passar una enquesta per saber la talla de la samarreta i tots van respondre que si, però ara diuen que no la volien.

La regidora Sra. Dolors Godia replica i expressa públicament que mai voldrà cap entrada ni reserva de llocs, per ella si que és un privilegi.

El Sr. Dolcet replica i reitera que han comés dos errors en el pantà de l'arròs, un es invertir diners en casa d'un altre, ja que sol la meitat del pantà és de l'Ajuntament i el segon es confiar en una subvenció que no es va atorgar finalment.

El regidor Sr. Camarasa respon que, tenint tractor i màquina, no tenien tractorista, per això ens gastem uns 40 mil euros en les cunetes.

El regidor Sr. Dolcet es van enfadar perquè se'ls va informar de la festa major quan ja era públic i general per a tothom, per això van rebutjar els lots per protestar per la falta de deferència, no pel lot en si.

El Tinent d'Alcalde Sr. Jordi Castany expressa que van forts parlant d'ètica, respecte als temps de les intervencions es sap que el determina l'Alcalde, insistir constantment en els temps de paraula es forçar la màquina sempre. Es parla dels dipòsits, sabem tots que tenim un pla director de l'aigua que val més de 12 milions, que no es diguin coses que saben que no són certes, no és ètic i que tornin a comprovar els programes. Recorda que el consum de llum de les escoles de baix és elevat perquè es fan moltes activitats, es podria parlar de moltes coses relatives amb la ètica.

La regidora delegada d'hisenda Sra. Ester Ibars reitera que es fan moltes activitats a les escoles de baix, pot ser no ho sanen però es així, per això el consum elèctric. S'intenta fer despesa per la gent del poble i li sembla vergonyós les factures presentades.

La regidora Sra. Marta Morrerres recorda que es va dir que es faria una reunió de comissió per explicar el programa de la festa major, però es que estan oberts a respondre a qualsevol consulta per donar informació personalment, per telèfon, per wapsap, i si no es fa fer abans es perquè de vegades tenen molta feina.

L'Alcalde Sr. Gerard Companys exposa que dins de la relació donada pel regidor Sr. Dolcet hi ha dos factures de Tallers Companys, del que es propietari el seu pare. Anuncia que de tota la vida el taller que era del seu avi i ara del seu pare ha treballat per l'Ajuntament, com es treballa al poble amb tots els tallers, mai ha encomanat a cap empleat que es portin els vehicles al taller familiar i així li demanarà al Gerent de Serveis, perquè informi de qui i quan es porten els vehicles als tallers. L'altre és el servei de grua i dipòsit de vehicles abandonats a la via pública que des de els anys 80 es va convenir amb l'ajuntament la retirada i dipòsit en un recinte tancat a disposició de la policia local. Mai han cobrat per l'ús de la grua ni del tancat per vehicles abandonats, i exposar aquestes factures en el ple demostra que no es busca la ètica es voler fer política de baix nivell.





El Sr. Joaquín Dolcet, reitera que 40 mil euros en la neteja de cunetes són molts diners, sempre surt més car llogar que fer-ho directament. I el que troba lleig portar els cotxes a reparar al taller de la família de l'Alcalde, lo del dipòsit de vehicles reconeix que no ho sabia, però en franquesa ho troba lleig.

El Tinent d'Alcalde Sr. Jordi Castany torna a reiterar que es reparteixen els serveis per diferents llocs, amb independència de qui hi ha a l'ajuntament, no cal buscar coses quan no hi són, parlen d'ètica però avui no l'han endevinat.

Sisè.- El regidor Sr. Manel Ezquerra del grup municipal de SA/PSC formula les següents:

1ª. Prec. Voldria renuncia als 5 minuts de paraula per considerar que es fa una limitació de l'activitat democràtica no vista mai, la menta que uns parlem 5 minuts i els regidors delegats el que vulguin, ho lamenta i prega que no es limiti la paraula.

2ª. Pregunta prec. Observa que cada vegada hi ha menys assumptes a tractar en els plens, avui tenim 7, tot es fa per acords de la junta de govern i decrets de l'Alcaldia, s'ignora a la oposició, no se'ls invita a res, es va dir que se'ns reuniria per remar tots en el mateix sentit, amb una perspectiva llarga per a fer inversions a futur. Se'ns ha limitat estar en les meses de negociació col·lectiva amb els empleats, no sabem res de la RLT, considera que es lamentable la situació. Demana explicació.

3ª. Prec. Hem de millorar l'administració, tenim molta lentitud en la tramitació de llicències, sobre tot en rústic, demana que no es penalitzi les obres a l'ajuntament, hi ha gent que tenen aturades les obres cap a l'any.

Respostes de l'Alcalde:

Respecte al tema d'entrar en linxaments nosaltres cap ni un, el tema de les actuacions de la junta de govern o decrets de l'Alcaldia es va acordar per majoria al ple d'organització, les competències es delegaven precisament per ser més àgils en la tramitació d'expedients, com es demana pel Sr. Ezquerra, però es que totes les propostes es poden demanar directament per millorar.

Si que establim limitacions de temps en les intervencions a les sessions plenàries, com es fa a molts ajuntament i fins i tot als parlaments, i si s'ha adoptat aquesta mesura serà per algo, abans els plens es feien molt més llarg innecessàriament, però no estem tancats a parlar de qualsevol tema.

En quant la RLT és cert que estem en converses,, però no podem ser més àgils, la RLT i el pressupost estan relacionats, esperem que els dos puguin començar els tràmits en breu. També esperem que la plantilla del nou pressupost pugui aportar alguna proposta per millorar els tràmits de les llicències.

El regidor Sr. Ezquerra replica que la població es mereix una oportunitat de conèixer més temes, el lloc ideal és el ple, mai s'havia viscut aquesta situació, la gent ho agrairia, no es transparent limitar temps d'exposició, al Parlament es un altra cosa, en les comissions per exemple ens donen 10 minuts de participació, aquí 5, més temps que al poble.

L'Alcalde respon que a les nostres comissions informatives no hi ha de limitació de temps, pot parlar tot el que vulgui.

Setè.- La regidora Sra. Marta Morrerres del grup municipal d'ERC formula les següents:

1ª. Prec. Voldria aprofitar aquest moment per fer una reflexió sobre la responsabilitat que tenim tots els que som aquí presents, no només pel càrrec que ocupem, sinó pels missatges que donem a la ciutadania a través dels nostres comportaments o missatges. La política, en el seu sentit més noble, hauria de ser una eina per construir, per debatre, proposar i per trobar solucions als problemes reals de les persones. Però, sovint, veiem com aquest esperit es perverteix amb burles, desqualificacions i falta de respecte, especialment des de l'oposició. En concret d'alguns membres del grup Sempre Alcarràs – PSC. Quan l'oposició recorre a la burla o la falta de respecte per desacreditar les propostes i activitats del govern, no només s'ataca una persona o una idea, sinó que es degrada el debat públic i es fa un flac favor a la tasca política en el seu conjunt. Aquest tipus d'actituds ens allunyen a tots i totes de la ciutadania. Per això, vull demanar que, tot i les diferències que puguem tenir, mantinguem sempre un nivell de respecte i de decència en les nostres intervencions. Si volem ser un exemple positiu per a la nostra comunitat, hem de mostrar que la discrepància no ha de ser sinònim de menyspreu, i que es pot discrepar amb respecte i dignitat. I no em refereixo a l'espai d'aquest ple sinó sempre, perquè ser càrrec electe és per mínim 4 anys. tot això va per les següents paraules textuais "A tots els pobles que beuen aigua de l'Aragó i Catalunya, hi passa el mateix? O inverteixen en





plantes potabilitzadores, quan nosaltres cantem al voltant d'una alzina centenària l'acumbaya i el virolai?". Vostès saben quin lloc ocupen oi? Cal fer aquesta burla sobre cultura i tradició? Saben que es tant o més important oferir cultura als nostres ciutadans com qualsevol altre servei que puguem oferir als veïns i veïnes?. Per la seva informació, perquè cap de vostès hi eren presents, que sàpiguen que el que fèiem el dia 10 de setembre era donar el tret de sortida a la nova temporada del Programa't Cultura, un acte dins la programació de la Diada de Catalunya. En cap cas vam cantar ni l'acumbaya ni el virolai al voltant de l'alzina, sinó que s'hi van recitar i musicar poemes de Maria Mercè Marçal. Tan sols dir-los que seguirem programant cultura per fer vives les tradicions, per fer viva la població, per reflexionar i aprendre. La cultura ens fa més lliures. El que no farem mai és fer-n'hi burla ni donar-li puntades.

Vuitè.- La regidora Ester Ibars del grup municipal de Junts x Alc formula les següents:

1ª. Referent a les factures del taller companys, es un vergonya que trèieu aquestes factures d'un taller, sempre hi ha hagut regidors que han estat vinculats a comerços o serveis de familiars o propis mateixos. Estem en un poble hi hem de donar vida a tothom, s'intenta arribar a tots i a cadascú amb l'especialitat que te. Es una vergonya.

2ª. Celebrem els 5 minuts que tenim ara per a intervencions, ara ja no tenim aquells monòlegs amb aquelles retòriques externes, ara diem el mateix que abans en 15 minuts, i tant sols amb 5 minuts. Celebrem que els plens durin i s'acabin en unes hores correctes.

I no havent més assumptes que tractar s'aixeca la sessió en el lloc, data i hora indicats a l'encapçalament.

I perquè consti, als efectes establerts a l'art. 110 del R.O.F.R.J.E.L. aprovat per Real Decret 2568/1986, lliuro aquest certificat amb el vistiplau del Sr. Alcalde.

Alcarràs, a la data indicada al marge.

Document datat i signat electrònicament al marge.

EL SECRETARI.

Vis t Plau.
L'ALCALDE.

