

**ACTA NÚM. 08/2017**  
**PLN/2017/8**

---

**ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE CELEBRADA EL DIA 29 DE NOVEMBRE DE 2017.**

---

Data: 29 de novembre de 2017.  
Horari: Inici a les 20:00 h i acabament a les 22:30 h.  
Lloc: Sala de sessions.

A les 20:00 hores del dia vint-i-nou de novembre de dos mil disset, es reuneix a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial el Ple de la Corporació Municipal de la Vila d'Alcarràs, presidida pel Sr. Alcalde-President Sr. Miquel Serra Godia, amb l'assistència dels regidors que es relacionen seguidament, i la del Secretari Sr. Pere Biedma Agüera, que certifica.

**ASSISTENTS :**

Alcalde-President:  
Sr. Miquel Serra i Godia (ERC).

Regidors-Tinents d'Alcalde:  
Regidor-Primer Tt. d'Alcalde:  
Sr. Santi Pelegrí Cortijo (ERC).  
Regidora-Segona Tt. d'Alcalde:  
Sra. Laia Sisó i Sanjuan (ERC).  
Regidor-Quart Tt. d'Alcalde:  
Sr. Jaume Bernis i Castells (ERC).

Regidors:  
Sr. Jordi Estela i Ribes (ERC).  
Sra. Noelia Díaz i Charles (ERC)  
Sr. Jordi Janés Girós (PDECAT).  
Sra. Esther Ibars i Vitores (PDECAT)  
Sr. Gerard Companys Pujol (PDECAT) .  
Sr. Manel Ezquerria i Tomàs (SA).  
Sra. Dolors Godia i Serra (SA)

Secretari.  
Sr. Pere Biedma i Agüera.  
Interventora.  
Sra. Ester Abellana Mogues.

Grups municipals:  
Esquerra Republicana de Catalunya (ERC).  
Partit Demòcrata Català (PDeCAT).  
Agrupació Electoral Sempre Alcarràs (SA).  
Partit Popular de Catalunya (PPA)

**ABSÈNCIES:**

Es donen les absències excusades següents:

- Durant tota la sessió: Regidora-Tercera Tt. d'Alcalde Sra. Maite Codina i Badia (ERC), Regidor Sr. Simeó Abad i Moliné (PPC).
- Fins al 4 t. punt de l'ordre del dia: Regidora-Segona Tt. d'Alcalde Sra. Laia Sisó i Sanjuan (ERC).

**DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

Es celebra sessió ordinària, prèvia convocatòria i publicitat efectuada amb l'antelació i forma reglamentària, amb quòrum d'assistència suficient. Oberta la sessió i declarada pública per la Presidència, seguidament es procedeix a conèixer els assumptes inclosos al següent

**ORDRE DEL DIA:**

Acte seguit es dona pas a conèixer els següent punts de l'ordre del dia.

**A) PART RESOLUTIVA.**

**1.- Expedient PLN/2017/7,6,5. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

Donat per llegit els esborrans de les actes corresponents a les actes del Ple corresponent a les sessions:

- PLN/2017/5-Ordinària del dia 11 d'octubre de 2017.
- PLN/2017/6-Extraordinària del dia 25 d'octubre de 2017.
- PLN/2017/7--Extraordinària del dia 22 de novembre de 2017.

Es proposa per l'Alcaldia la seva aprovació, preguntant l'Alcalde als membres de la Corporació si tenen alguna observació a formular.

Posada a votació la proposta, amb les esmenes proposades, amb l'assistència de 10 dels 13 regidors que formen el seu nombre legal, el Ple l'aprova per unanimitat.

**2.- Expedient 2923/2017. APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2016.**

Atès el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda, Patrimoni i Especial de Comptes celebrada el dia 27 de novembre de 2017, que consta a l'esborrany de l'acta,

L'Alcalde-President, en virtut dels següents,

**ANTECEDENTS:**

Vist el compte general de l'exercici 2016, juntament amb tota la documentació annexada, segons la legislació vigent, corresponent als ens següents:

- Compte general de l'Ajuntament
- Compte General de l'Organisme autònom Patronat Municipal d'Esports.

Vist l'informe de la Intervenció emès sobre el compte, i el dictamen d'aquesta Comissió emès en data 3/10/2017.

Vist que el compte va ser exposat al públic perquè es pogués presentar reclamacions, objeccions o observacions, i que no s'han presentat segons consta en el certificat de la Secretaria de data 15/11/2017.

S'aixeca a definitiu l'informe de la Comissió Especial de Comptes, i de conformitat amb el que disposa l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Es proposa al Ple l'adopció del següent

**ACORD**

**PRIMER.-** Aprovar el compte general de l'exercici 2016, corresponent als Ens:

- Compte general de l'Ajuntament

- Compte General de l'Organisme autònom Patronat Municipal d'Esports.

**SEGON.-** Rendir el compte general aprovat i tota la documentació que l'integra a la fiscalització del Tribunal de Comptes i a la Sindicatura de Comptes de Catalunya, tal com s'estableix a l'article 212.5 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març

Oberta deliberació es donen les intervencions en extracte següents.

1.- El regidor portaveu del grup de SA Sr. Manel Ezquerra Tomàs, manifesta que els comptes generals del 2016 mostren que tot i disposar d'uns ingressos per impostos estratosfèrics, no hem estat capaços de reduir l'endeutament més enllà de les amortitzacions amb caràcter ordinari. Tot i que l'amortització ordinària del deute contret es va dissenyar quan disposàvem d'uns ingressos per impostos directes al voltant dels 2.500.000€, molts menys ingressos que els que tenim ara... actualment els ingressos per impostos directes estan al voltant dels 4.500.000€ i amb això no som capaços de reduir l'endeutament més enllà d'acudir als venciments.

Ni una sola amortització de crèdit extraordinària, ni un sol gest destinat en reduir la despesa en el capítol de personal ni el capítol de bens corrents i serveis, més aviat al contrari, els augmentem any rere any.

On si haveu reduït considerablement és en el capítol d'inversió. Es traspasa diners del capítol d'inversió per finançar despesa corrent.

En fi, nosaltres votem en contra d'aquests comptes generals perquè continuem amb l'altíssima despesa, invertim cada vegada menys amb les conseqüències que això comportarà per al poble i no comptem amb els grups de l'oposició per buscar cap mena de consens com a mínim pel que fa als grans temes de poble.

2.- L'Alcalde Sr. Miquel Serra contesta que no s'ha reduït el deute de forma extraordinària d'una forma voluntària, s'ha procedit a fer les amortitzacions del deute que procedien contractualment, la generació de nous d'ingressos s'han destinat a fer inversions, a fer obres i a la millora de serveis. Han estat rigorosos en pagar els crèdits, però no volien deixar de pagar els serveis destinats a les persones.

Es cert que s'han incrementat els ingressos, perquè són més veïns, perquè s'ha millorat la recaptació, perquè s'ha incrementat l'activitat, especialment en ramaderia, s'ha incrementat l'ocupació, però es pot comprovar que els rebuts de cada contribuent no s'han vists incrementats, i això es pot comprovar.

Creu que han estat capaços de fer inversions importantíssimes amb aquests diners, i no s'han fet més perquè no em rebut més subvencions, les inversions les hem fet amb el nostre pressupost i, el que és més important, sense incrementar el deute.

És lícit que l'oposició critiqui l'actuació del govern, es respectable, però creu realment que han fet una bona gestió.

3.- El Sr. Manel Ezquerra, del grup SA, replica que vist els comptes han quedat inversions de les pressupostades per fer, algunes importants com el nou cementiri. Creu que solament faltaria que, amb un increment de més de dos milions d'euros en els impostos directes anuals, més de 12 milions d'ingressos en els darrers sis anys, no s'hagin fet inversions. Però es queixa que aquest increment d'ingressos s'ha destinat més a despeses corrents, personal, serveis, actes culturals i festius. Per això es reitera en la seva proposta de demanar reunions de tots els regidors i tècnics per tal de pensem solucions per tal de intentar consensuar les inversions, les despeses i la fiscalitat. Recorda que a l'any 2012 no es van baixar els tipus impositius de l'IBI d'urbana, amb el que l'increment dels valors cadastrals va significar un increment de la recaptació de més del 13% que s'ha mantingut.

4.- L'Alcalde Sr. Miquel Serra contesta que tots els regidors tenen el dret i l'obligació d'informar-se amb el secretari i la intervenció, i aquestes propostes es poden plantejar en les comissions informatives, on no es manifesten. Recorda que els rebuts que es paguen sempre s'han reduït i que al 2012 no van tenir opció de reduir valors, estava marcat així per les ordenances. Però després van ser dels primers municipis en acollir-nos a les reduccions de valors cadastrals, cosa que coneix el Sr. Ezquerra i per tant

que digui el contrari és una qüestió de mala fe. Creu que han fet una gestió valent i diu que és dels pobles que més esforç han fet en reduir els valors cadastrals i la imposició.

5.- El regidor portaveu del grup de PDeCAT Sr. Jordi Janés manifesta que li sap greu que es digui que és l'obligació dels regidors buscar la informació, perquè ja ho fan habitualment, i perquè el que demana és que els regidors delegats haurien d'explicar els assumptes en les comissions informatives directament, perquè s'haurien de fer reunions per preparar els pressupostos, les liquidacions, els comptes, etc.. No es de rebut que la proposta es presenti dilluns i es passi a aprovar dimecres, sense temps per estudiar les propostes, per això voldria més temps i informació a l'oposició pels regidors delegats, més comissions informatives.

Creu que algunes inversions, com el camp de gespa, s'ha pogut pagar gràcies a l'increment dels impostos directes, amb la regularització de l'IBI, i si no rebent més subvencions de la Diputació a lo millor es perquè em perdut influència, recorda que l'Alcalde va dimitir de diputat provincial, creu que al no estar es perd eficàcia per tal de poder fer les coses que interessin al municipi. Per això informa que s'abstindran.

6.- L'Alcalde Sr. Miquel Serra contesta que els ingressos de la regularització de l'IBI es van utilitzar per reduir en un 26% aproximadament el rebut de l'IBI de rústica de la gran majoria dels veïns, especialment els que tenien regularitzades les edificacions anteriorment i tots els propietaris de finques, per tan no es cert que s'hagi destinat pel camp de futbol.

Respecte a la pèrdua d'influència a la Diputació per haver dimitit de diputat, considera que tenen discrepàncies en la idea del que ha de ser un diputat, com a Alcalde representa a l'ajuntament plenament, i com a diputat tens de representar a tots els pobles, i va sortir pel caciquisme instaurat a la diputació per decidir qui si i qui no rebia ajuts, veu la política d'una forma diferent, allí no es treballa per tots els pobles i no s'ha d'estar solament vetllant pel teu, admetent que no estava d'acord amb el seu propi grup polític, per això va dimitir, i perquè hi ha pobles que arriben a tenir fins a 300 €. Per habitant de subvencions anuals. Diu que van sol·licitar subvenció pel camp de gespa i van demanar un ajut directe, i treballaran per obtenir altres ajuts, però mentre tant continuen pagament el camp de gespa que s'ha tingut que canviar.

7.- Afegeix el Sr. Jaume Bernis, regidor d'hisenda, respon que sempre està obert a explicar en comissions tota la informació d'hisenda, i que es fan les comissions que normalment es necessiten, en la que els regidors ja tenen tota la informació, ja fa més de 15 dies que disposen de tota la informació, per això no creu que es pugui dir que manca informació i explicacions. Pel camp de futbol recorda que no van ser capaços de aconseguir cap subvenció ni de demanar-la, i encara estan pagant el crèdit que es va tenir que fer.

8.- El regidor Sr. Jordi Janés respon que si, que tenen tota la informació, el que demana es que en una comissió rebí explicacions directes del regidor, com a polític responsable, si que tenen accés a la informació més amb la gestió electrònica, però no es tracta de dir aquí la teniu, el que demana més informació i més detall de la mateixa.

Creu que el camp de gespa està en el que van demanar deute històric, però el crèdit no es va fer sol pel camp de gespa, sinò per la base i la urbanització que no s'ha fet ara. I pel fet de no estar a la Diputació vol dir que el PDeCAT no mana d'una forma sectària i recorda que abans manava ERC i actuava igual, no ser-hi ens fa perdre algun tren, és el seu criteri. L'Alcalde apunta que tampoc estava d'acord si s'actuava igual.

Posada a votació la proposta, amb les esmenes proposades, amb l'assistència de 10 dels 13 regidors que formen el seu nombre legal, el Ple l'aprova per 5 vots a favor del grup d'ERC, 3 abstencions del grup del PDeCAT i 3 vots en contra del grup de SA.

### **3.- Expedient 4965/2017. PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST NÚM. 13/2017.**

Atès el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda, Patrimoni i Especial de Comptes celebrada el dia 27 de novembre de 2017, que consta a l'esborrany de l'acta,

L'Alcalde-President, en virtut dels següents,

**ANTECEDENTS:**

En atansar-se el final de l'exercici s'ha revisat les despeses previstes fins a la finalització del mateix, i la capacitat del pressupost de fer-hi front.

Davant l'existència de despeses que no poden demorar-se fins a l'exercici següent, i que no es disposa de crèdit suficient, i de altres partides que no s'arribaran a esgotar, es planteja fer una modificació de crèdit utilitzant el crèdit disponible de les partides que no s'arribaran a executar.

Mitjançant Provisió d'Alcaldia de data 21/11/2017 es va incoar expedient per a la reducció de despeses del Pressupost en vigor, mitjançant la modalitat transferència de crèdits d'altres aplicacions del Pressupost vigent no compromeses pertanyents a diferent àrea de despesa.

Vist l'informe d'intervenció 126/2017, en que conclou que la modificació ha de tramitar-se com a suplement de crèdit entre partides, finançat amb baixa d'altres partides. Atès l'informe de secretaria del dia 23/11/2017, respecte al procediment i la normativa aplicable

Es proposa al Ple l'adopció del següent

**ACORD**

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de modificació de crèdits 13/2017 (expedient núm. 4965/2017), amb la modalitat de suplement de crèdits finançat amb baixa d'altres partides, que afecta a diferents àrees de despesa, com segueix a continuació:

**Partides que es suplementen**

Org.	Prog.	Econ.	Descripció	
100	132	20401	ARRENDAM. VEHICLE POLICIA	1.700,00
100	132	2210401	POLICIA. VESTUARI	2.300,00
100	132	2260701	POLICIA. PROCESSOS SELECTIUS	1.030,00
100	132	2270016	POLICIA. SERVEI EXTERN NETEJA	1.000,00
140	1622	25003	C.C. CÀNON DEPOSICIÓ RESIDUS	62.000,00
140	1623	25002	C.C. TRACTAMENT RESIDUS (FORM)	21.800,00
180	170	2270601	MEDI AMBIENT- SERV. TÈCNICS. S. EXTERNS	10.000,00
201	231	25005	C.C. SERVEIS SOCIALS	3.400,00
210	311	20307	RENTING DESFIBRILADORS	1.460,00
210	311	21305	REP. MANTENIM. I CONSERV. DESFIBRILADORS I ALTRES SALUT	1.070,00
240	323	4811117	PREMIS CONCURS LOGO ESCOLA DE MÚSICA	200,00
240	323	46201	COMUNITAT PER ESCOLA DE MÚSICA ( AITONA I TORRES DE SEGRE )	2.000,00
260	330	48411	OMNIUM CULTURAL	100,00
281	334	2270112	CAMBRERS BALLS LO CASINO. CONSERGERIA. SERV. EXTERNS	2.500,00
281	334	2210551	BALLS LO CASINO( VENDA ) PRODUCTES ALIMENTARIS	1.200,00
300	337	2210021	ANTIGUES ESCOLES/EDIF.MESTRES. SUBM. ELÈCTRIC	10.000,00
300	337	22426	ASSEGURANCES ANTIG.ESCOLES/EDIFICI MESTRES	200,00
310	338	20306	ARRENDAM. MAQUIN/UTILLATGE. FESTA MAJOR	16.000,00
310	338	2260204	FESTA MAJOR. PUBLICITAT I PROPAGANDA	15.000,00
310	338	2260905	FESTA MAJOR. ACTIVITATS	15.110,22
310	338	2270101	FESTA MAJOR. SERVEI SEGURETATS	3.500,00
330	340	48900	SUBV. ESPORTS 2016	948,68
330	341	48903	FUTBOL CLUB ALCARRÀS	15.000,00
330	341	48921	AMICS DE LES COVES. SUBV. ESPORTIVES	600,00
330	340	2160801	DEPORWIN. MANTENIMENT	300,00
330	340	2210405	ESPORTS. VESTUARI	500,00
330	340	22418	ESPORTS. ASSEGURANCES	2.000,00
330	341	20304	ARRENDAM. MAQUIN/UTILLATGE ESPORTS ( BICIS SPINING )	7.000,00
330	341	2260909	PROGRAMA NEREU. ACTATS. ESPORTIVES	7.100,00
330	341	2260910	ACTIVITATS ESPORTIVES VÀRIES	1.500,00
350	341	2260915	PISCINES. ACTIVITATS	60,54
350	341	2279952	SOCORRISTES PISCINES. SERV. EXTERN	5.600,00
350	342	2210121	PISCINES. SUBM. AIGUA	6.700,00

350	342	2219905	PISCINES. (PRODUC. TRACTAM. AIGUA) ALTRES SUBMIN.	10.300,00
350	342	2219913	PISCINES. ALTRES SUBM.	1.060,00
350	342	2270012	PISCINES. SERVEIS EXTERNS NETEJA	2.550,00
350	342	2279930	JARDINERIA -PISCINES	2.300,00
351	342	2210122	CAMP FUTBOL. SUBM. AIGUA	1.500,00
351	342	2270017	CAMP FUTBOL I LOCAL SOCIAL. SERVEI NETEJA	1.200,00
352	341	2210005	DIPÒSITS AIGUA. SUBM. ELÈCTRIC	400,00
352	341	2210025	ALTRES INSTAL..ESPORTIVES( ASPARDENYA) SUBM. ELÈCTRIC	600,00
352	341	2210026	ALTRES INTAL. ESPORTIVES ( PENYA BARCELONISTA) SUBM. ELÈCTRIC	2.200,00
354	342	2211006	ESPORTS. PRODUCTES NETEJA	1.700,00
360	410	48502	CONVENI IRTA- SUBVENCIO	96,00
360	933	2210104	CTAT. REGANTS ( finca rústica prop. Ajunt.) SUBM. AIGUA	10.000,00
370	412	2270014	ALLOTJAMENT. SERVEI EXTERN DE NETEJA	1.500,00
400	4311	2260207	FIRES. PUBLICITAT I PROPAGANDA	4.812,37
421	454	21016	REP. MANTENIM. I CONSERV. CAMINS	40.000,00
430	459	21313	BÀSCULA REP. MANTENIM. I CONSERV.	1.000,00
440	912	23000	DIETES. ORGANS DE GOVERN	3.000,00
450	441	46701	CONSORCI TRNSPORT PÚBLIC -ATM	122,00
450	920	2160902	GESTIONA. MANTENIM. I ALLOTJAMENT	1.100,00
450	920	2220101	CORREUS I TRAMESES POSTALS	3.000,00
450	920	22423	ADMÓ GRAL. ASSEGURANCES	5.000,00
450	920	2250201	I.V.T.M. VEHICLES MUNICIPALS.	600,00
450	920	2270902	SERVEI EXTERN NÒMINES	17.000,00
450	920	2270905	CATALOGACIÓ I VALORACIÓ DE LLOCS DE TREBALLS. SERV. EXTERNS	1.123,00
455	931	35999	ALTRES COMISSIONS BANCÀRIES I CORREUS	1.000,00
460	920	23301	INDEMNITZACIONS JUTGE DE PAU	390,00
470	920	2260210	PUBLICACIÓ INFO ALCARRAS	2.000,00
470	920	2260211	RETRANSMISSIONS DE PLENS	1.000,00
480	932	35902	COMISSIONS BANCÀRIES GESTIÓ DE RECAPTACIÓ	8.000,00
			PARCIAL	<b>343.432,81</b>

350	342	6221709	PISCINA DESCOBERTA	1.152,00
			TOTAL	344.584,71

Finançament de la modificació:

**Baixa de partides**

Org.	Prog.	Econ.	Descripció	
130	161	6191702	MILLORA XARXA DISTR. AIGUA POTABLE I DIPÒSITS	-15.000,00
160	164	6221701	CEMENTIRI NOU. EDIFICI ( 1A. FASE I NINXOLS )	-250.432,81
351	342	62202	EDIFICI SOCIAL CAMP DE FUTBOL	-30.000,00
351	933	6321701	CAMP DE FUTBOL. SUBSTITUCIÓ GESPA	-38.000,00
360	410	21000	REP. MANTENIM. I CONSERV. FINQUES RÚSTIQUES	-10.000,00
			PARCIAL	<b>-343.432,81</b>

450	87000		ROMANENT TRESORERIA DESPESES GENERALS	1.152,00
-----	-------	--	---------------------------------------	----------

**SEGON.** Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci inserit en el tauló d'edictes de l'Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de la Província*, pel termini de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-ho i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no s'haguessin presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

Oberta deliberació es donen les intervencions en extracte següents.

1.- El regidor portaveu del grup de SA Sr. Manel Ezquerra Tomàs, manifesta que voldria votar a favor per la tasca de control que fa la interventora que esta fent una feina una bona feina, però políticament està en contra perquè no se'ls ha tingut en compte en cap moment per fer cap mena de proposta o buscar alternatives de despeses, perquè les modificacions es fan a càrrec de disminuir partides d'inversions i per no fer més comissions, per ser més operatius i consensuar més propostes, per això votaran en contra.

2.- L'Alcalde Sr. Miquel Serra contesta que la voluntat és executar totes les inversions, però sempre a totes les administracions s'han de fer modificacions, perquè els pressupostos són previsions.

3.- El Sr. Manel Ezquerra replica que una bona part de les modificacions es reduint els 250 mil euros destinats al cementiri i es destinen per despeses corrents, i encara no saben res del projecte.

4.- L'Alcalde respon que es preveia iniciar al final de 2017 o principis de 2018, el projecte s'ha allargat per algunes modificacions de darrera hora i per això no cal utilitzar tota la partida engany. Informa que en breu es disposarà del projecte definitiu i s'iniciarà la contractació.

5.- La regidora del grup del PDeCAT Sra. Esther Ibars exposa que les despeses que s'ha quedat sense crèdit no s'han pressupostat d'una forma adient, perquè són despeses corrents. Entendria modificacions per despeses extraordinàries, però les relacionades ón corrents, llum, serveis externs, festes, etc. Per això demana que s'ajustin més els pressupostos.

6.- L'Alcalde contesta que resulta impossible encaixar totes les partides, més quan es fan nous ajustaments en desenvolupar les partides per la nova interventora. Però s'ha de fer perquè la despesa s'ha de pagar i no es poden tallar serveis.

Posada a votació la proposta, amb les esmenes proposades, amb l'assistència de 10 dels 13 regidors que formen el seu nombre legal, el Ple l'aprova per 5 vots a favor del grup d'ERC, 3 abstencions del grup del PDeCAT i 3 vots en contra del grup de SA.

#### **4.- Expedient 5006. APROVACIÓ EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS 5/2017.**

Atès el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda, Patrimoni i Especial de Comptes celebrada el dia 27 de novembre de 2017, que consta a l'esborrany de l'acta.

L'Alcalde-President, en virtut dels següents,

#### **ANTECEDENTS:**

Davant la presentació de factures en el departament d'Intervenció, que no disposen de crèdit adequat i suficient al pressupost de 2017, per poder-hi fer front.

Atès l'informe d'Intervenció on consta que en aplicació de l'article 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, el reconeixement d'obligacions corresponents a exercicis anteriors que, per qualsevol causa, no ho haguessin estat en aquell a què corresponien, és competència del Ple de la Corporació, i que en aquest cas concret és possible la seva realització.

Es proposa al Ple l'adopció del següent

#### **ACORD**

PRIMER. Aixecar el reparament d'intervenció, per falta de crèdit adequat i suficient.

SEGON. Aprovar el reconeixement dels crèdits i aprovar les factures que es relacionen en l'Annex I i II adjunt a l'expedient, d'un import total de 209.096,45 €. i de 1.810,14 €. Respectivament.

TERCER. Aplicar, amb càrrec al Pressupost de l'exercici 2017, els crèdits corresponents a aquestes factures, amb càrrec a les partides que es relacionen en el mateix annex.

Oberta deliberació es donen les intervencions en extracte següents.

1.- El regidor portaveu del grup de SA Sr. Manel Ezquerra Tomàs, manifesta el mateix que ha dit al punt anterior, sempre hi ha despeses extraordinàries, que si no fos perquè és obligat per llei, no passarien pel Ple, el que deixà palès el que pensen. Creu que falta saber l'opinió del govern, que es digui en comissió informativa perquè passen aquestes despeses extraordinàries, això no s'ha fet, en canvi han tingut la

l·lista definitiva ara mateix, damunt de la taula. Reitera que no poden estar d'acord amb propostes no consensuades en les que no se'ls ha deixat participar.

2.- L'Alcalde Sr. Miquel Serra contesta que ja porten 2 o 3 modificacions extraordinàries, si que s'aproven pel ple perquè ho diu la llei, i si no es faria per decret, quan ho permet la llei, i es comuniquen als plens, en tot cas és per agilitzar la gestió. Però creu que tots tenen accés a tota la informació, això també ho podria dir el Sr. Ezquerria, no es pot prejutjar i dir que es vol amagar, perquè no s'amaga res.

3.- El Sr. Jordi Janés, regidor portaveu del grup del PDeCAT manifesta que entre les modificacions i les extrajudicials s'ha fet un increment de més de 553 mil euros, creu que s'ha de fer un pressupost amb més precisió, després del temps de govern que porten i ara que tenim la figura de la intervenció, s'hauria d'ajustar millor, més quan aquestes modificacions van casi totes a despeses corrents i haurien de ser per inversions.

4.- L'Alcalde contesta que no s'ha incrementat en 553 mil, ja que més de 350 mil eren moviments d'unes partides sobrants a d'altres que calia suplementar, cosa que admet el Sr. Janés que es referia a modificacions no a increments.

Posada a votació la proposta, amb les esmenes proposades, amb l'assistència de 11 dels 13 regidors que formen el seu nombre legal, el Ple l'aprova per 6 vots a favor del grup d'ERC, 3 abstencions del grup del PDeCAT i 3 vots en contra del grup de SA.

#### **5.- Expedient 2062/2016. ALIENACIÓ ONEROSA DE BÉNS PATRIMONIALS, FINQUES RÚSTIQUES PER SUBHASTA.**

Atès el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda, Patrimoni i Especial de Comptes celebrada el dia 27 de novembre de 2017, que consta a l'esborrany de l'acta,

L'Alcalde-President, en virtut dels següents,

#### **ANTECEDENTS:**

1.- Atès que l'Ajuntament és propietari de les finques rústiques que es relacionen seguidament i es troben conreades pels propietaris confrontants en forma de prearistes, molts d'aquest han efectuat millores a les finques que han de ésser reconegudes per l'Ajuntament

ID	PARATGE	DADES INVENTARIAL	DADES CADASTRE	TOTAL/PARCIAL	SUPERFICIE VENDA	SUPERFICIE FINCA MARIU	DADES REGISTRE PROPIETAT	VALOR TERRENY	VALOR MILLORES
1	PLA ARGELAGA	9/748	9/553	PARCIAL	0,2430	21,1887	TOM 1647, LLIBRE 54 D'ALCARRÀS, FOLI 215, FINCA 4978, INSCRIP. 1A	2.044,00 €	2.044,00 €
2	PLA ARGELAGA	9/748	Mil ruos 9/553	PARCIAL	0,0550	21,87	TOM 1647, LLIBRE 54 D'ALCARRÀS, FOLI 215, FINCA 4978, INSCRIP. 1A	540,00 €	540,00 €
3	ROCA AVELLANES	9/594	9/560	PARCIAL	0,2080	4,8858	TOM 1647, LLIBRE 54 D'ALCARRÀS, FOLI 205, FINCA 4968, INSC. 1A	1.793,00 €	1.793,00 €
4	GRANINELLA	1/833	1/774	PARCIAL	0,027	3,0289	TOM 1669, LLIBRE 62 D'ALCARRÀS. FOLI 94, FICA 5444, ISNC. 1A	532,00 €	532,00 €
6	REGUERS	3/349	3/465	TOTAL	0,3343	0,2762 Ha	TOM 1669, LLIBRE 62 D'ALCARRÀS, FOLI 152, FINCA 5473, ISNCRIP. 1A	3.828,00 €	3.828,00 €
7	COVES	9/770	9/290	PARCIAL	1,2309	1,4395	TOM 1647, LLIBRE 63 D'ALCARRÀS, FOLI 59, FINCA 5539 INSC. 1A	7.631,00 €	7.631,00 €
8	COVES	9/770	9/290	PARCIAL	0,1449	1,4395	TOM 1647, LLIBRE 63 D'ALCARRÀS, FOLI 59, FINCA 5539 INSC. 1A	990,00 €	990,00 €



9	ELS REGUERS	3/384	3/516	PARCIAL	0,9763	2,9026	Tom 1647, llibre 54 d'Alcarràs, foli 219, finca 4962 insc. 1a	7.910,00 €	7.910,00 €
---	-------------	-------	-------	---------	--------	--------	---	------------	------------

2.- Atès que els Serveis Tècnics Municipals van emetre informe tot realitzant una descripció detallada del bé immoble i una valoració econòmica d'aquest.

3.- Atès que es va emetre informe d'Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

4.- Atès que la Secretaria va emetre Informe sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir.

5.- Atès que es va emetre certificat de la inscripció del bé en l'Inventari de Béns amb acreditació del caràcter patrimonial del bé, i es va sol·licitar certificat de la inscripció del bé en el Registre de la Propietat.

6.- Atès que per resolució del Alcaldia 12 desembre 2016 es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació referenciada tot motivant la necessitat i idoneïtat de la contractació proposada.

7.- Atès que es va redactar i incorporar a l'expedient el Plec de Condicions que ha de regir el contracte.

8.- Atès que es va publicar anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província de/d' Lleida núm. 101 de 26-5-2017 i en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació, perquè els interessats presentessin les seves ofertes.

9.- Atès que es van presentar les ofertes que consten en l'expedient pels precaristes que conreen les finques.

10.- Atès que es va constituir la Mesa de contractació, efectuada en comissió informativa de de patrimoni celebrada el dia 27/11/2017, i aquesta, va acordar proposar l'adjudicació de les subhastes als únics postors que han participat per cadascuna de les finques, corresponent-se als precaristes autoritzats.

11.- Atès que en el termini conferit per l'article 151.2 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (en endavant TRLCSP), han presentat la documentació necessària per a formalitzar el contracte, no havent-se establert l'exigència de garantia definitiva segons el plec de clàusules administratives particulars.

12.- Atès l'establert a la Disposició Addicional Segona apartat 2 del TRLCSP, en relació l'article 41.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals, i l'article 274 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, es proposa al Ple l'adjudicació a l'haver efectuat l'aprovació inicial.

Atès també que el valor del bé no supera el 20 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost municipal, l'acord pot adoptar-se per majoria simple del consistori, a tenor d'allò que estableix l'article 47.2, m) de la Llei 7/1985 abans esmentada.

Es proposa per l'Alcaldia l'adopció del següent

ACORD:

Primer.- Adjudicar, mitjançant subhasta pública, a les persones i pels preus que seguidament es relacionen, el contracte d'alienació del bé patrimonial propietat corresponent als expedients següents:

ID	PARATGE	DADES INVENTARI	DADES CADASTRE	NOM I COGNOMS COMPRADOR	TOTAL/ PARCIAL	SUPER.VENDA	SUPER.FINCA MARIU	DADES PROPIETAT REGISTRE	VALOR TERRENY	VALOR MILLORES
1	PLAARGELAGA	9/748	9/553	IVAN MALLADA PONTS	PARCIAL	0,2430	21,1887	TOM 1647, LLIBRE 54 D'ALCARRÀS, FOLI 215, FINCA 4978, INSCRIP. 1A	2.044,00 €	2.044,00 €

2	PLAARGELAGA	9/748	9/553	JOSEP M. MATGES LLAS	PARCIAL	0,0550	21,87	TOM 1647, LLIBRE 54 D'ALCARRÀS, FOLI 215, FINCA 4978, INSCRIP. 1A	540,00 €	540,00 €
3	ROCA AVELLANES	9/594	9/560	JOSEP M. MIRET TARRAGÓ	PARCIAL	0,2080	4,8858	TOM 1647, LLIBRE 54 D'ALCARRÀS, FOLI 205, FINCA 4968, INSC. 1A	1.793,00 €	1.793,00 €
4	GRANINELLA	1/833	1/774	JOSE A. MALDONA CRUZ	PARCIAL	0,027	3,0289	TOM 1669, LLIBRE 62 D'ALCARRÀS, FOLI 94, FICA 5444, ISNC. 1A	532,00 €	532,00 €
6	REGUERS	3/349	3/465	SANTIAGO MARCELL CHARLES	TOTAL	0,3343	0,2762 Ha	TOM 1669, LLIBRE 62 D'ALCARRÀS, FOLI 152, FINCA 5473, ISNCRIP. 1A	3.828,00 €	3.828,00 €
7	COVES	9/770	9/290	JOANA FONTANALS ABAD	PARCIAL	1,2309	1,4395	TOM 1647, LLIBRE 63 D'ALCARRÀS, FOLI 59, FINCA 5539 INSC. 1A	7.631,00 €	7.631,00 €
8	COVES	9/770	9/290	ABUNDIO PALOMEQUE PEÑA	PARCIAL	0,1449	1,4395	TOM 1647, LLIBRE 63 D'ALCARRÀS, FOLI 59, FINCA 5539 INSC. 1A	990,00 €	990,00 €
9	ELS REGUERS	3/384	3/516	XAVIER VILADEGUT DOLCET	PARCIAL	0,9763	2,9026	Tom 1647, llibre 54 d'Alcarràs, foli 219, finca 4982 insc. 1a	7.910,00 €	7.910,00 €

Segon.- Requerir l'adjudicatari perquè comparegui en el lloc i data que se li indiqui i davant el notari que li serà designat, per atorgar l'escriptura de compravenda corresponent, havent de dipositar prèviament a la Caixa de l'Ajuntament el preu de la venda i dels altres pagaments al seu càrrec.

Tercer.- Facultar al Sr. Alcalde per a que, en nom i representació de l'Ajuntament, pugui signar tots els documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució del present acord.

Quart.- Notificar aquest acord a tots els licitadors.

Cinquè.- Publicar aquest acord mitjançant la inserció d'anuncis al Tauler d'Edictes d'aquest Ajuntament.

Sisè.- Rectificar l'inventari de béns municipal de conformitat amb allò que disposa l'article 102 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, reglament de patrimoni dels ens locals.

Setè.- La Compra-venda es condiona a l'obtenció de les corresponents llicències de segregació al Departament d'Agricultura, ja sol.licitades, per tal de poder perfeccionar l'escriptura de compra-venda, tot i considerant que es condició l'agrupació registral d'algunes finques adjudicades, segons consta a l'expedient.

Vuitè.- Delegar en l'Alcaldia la representació municipal per tal de formalitzar en escriptura pública de compra-venda o els documents privats i públics necessàries per practicar el present acord.

Posada a votació la proposta, amb les esmenes proposades, amb l'assistència de 11 dels 13 regidors que formen el seu nombre legal, el Ple l'aprova per unanimitat.

## **6.- Expedient 4842/2017. APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DEL MERCAT MUNICIPAL I LA VENDA AMBULANT.**

Atès el dictamen favorable de la Comissió Informativa de governació celebrada el dia 27 de novembre de 2017, que consta a l'esborrany de l'acta,

L'Alcalde-President, en virtut dels següents,

**ANTECEDENTS:**

Considerant que per provisió de l'Alcaldia de data 13 de novembre de 2017 se sol·licità informe de Secretaria en relació amb el procediment i la legislació aplicable per a aprovar l'Ordenança municipal reguladora del mercat municipal i de la venda ambulat.

Considerant l'esmentat informe i vist l'avantprojecte elaborat per la Comissió informativa de Governació, d'estudi d'ordenança municipal reguladora de Aprovació de l'ordenança reguladora del mercat municipal i la venda ambulat, sol·licitat per provisió de l'Alcaldia i rebut en aquest Ajuntament.

En virtut dels articles 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, 178 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 63 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny,

Es proposa per l'Alcaldia l'adopció del següent

**ACORD:**

**PRIMER.** *Aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora del mercat municipal i de l'ordenança reguladora de la venda ambulat, en els termes en que figura en l'expedient.*

**SEGON.** *Sotmetre a informació pública i audiència dels interessats i d'aquells veïns o associacions que hagin exercit la iniciativa per a la formació de l'ordenança, per un termini mínim de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província, i en el taulell d'anuncis de la Corporació, perquè aquests puguin examinar l'expedient i formular les reclamacions i suggeriments que estimin pertinents. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple.*

**TERCER.** *Facultar a Alcalde-President per a subscriure i firmar tota classe de documents relacionats amb aquest assumpte».*

Posada a votació la proposta, amb les esmenes proposades, amb l'assistència de 11 dels 13 regidors que formen el seu nombre legal, el Ple l'aprova per unanimitat.

**7.- Expedient 4976/2017. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DEL PME.**

Atès el dictamen de la Comissió Informativa de Governació celebrada el dia 27 de novembre de 2017, que consta a l'esborrany de l'acta del Ple.

L'Alcalde-President, en virtut dels següents

**ANTECEDENTS:**

Que en sessió del Ple de data 29/11/2017, i publicat definitivament al BOP núm. 28, del 9 de febrer de 2017, es va aprovar l'Ordenança municipal reguladora del servei del Patronat Municipal d'Esports, adaptant els estatuts que disposava quan tenia la classificació d'Organisme Autònom Administratiu, a la seva no classificació d'òrgan desconcentrat, informatiu i de participació.

Vist que per Provisió d'Alcaldia de data 21 de novembre 2017, efectuar proposta de modificació pel regidor delegat d'esports.

Vist aquest informe que va ser emès en data 21 de novembre de 2017, i vist l'avantprojecte de modificació d'Ordenança municipal reguladora conformat per la Comissió d'estudi, integrada en la comissió informativa de Governació.

Realitzada la tramitació corresponent i vista la competència del Ple, en virtut dels articles 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, 178 del Text Refós de la Llei Municipal i

de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 63 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, el Ple a proposta de la Comissió Informativa de Governació.

Es proposa per l'Alcaldia l'adopció del següent

#### ACORD

**PRIMER.** Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal reguladora del Patronat Municipal d'Esports, en els termes en què figura en l'expedient.

**SEGON.** Donar audiència prèvia a les entitats integrades al PME, mitjançant convocatòria del mateix.

**TERCER.** Sotmetre a informació pública i audiència dels interessats i d'aquells veïns o Associacions que hagin exercit la iniciativa per a la modificació de l'Ordenança, per un termini mínim de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província*, i en el tauler d'anuncis de la Corporació, perquè aquests puguin examinar l'expedient i formular les reclamacions i suggeriments que estimin pertinents. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovat definitivament la modificació de l'Ordenança sense necessitat d'acord exprés pel Ple.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://alcarras.eadministracio.cat>].

**QUART.** Facultar al Sr. Alcalde-President per subscriure i signar tota classe de documents relacionats amb aquest assumpte

Posada a votació la proposta, amb les esmenes proposades, amb l'assistència de 11 dels 13 regidors que formen el seu nombre legal, el Ple l'aprova per unanimitat.

#### **8.- Expedient 4886/2017. RECONeixEMENT DE COMPATIBILITAT A LA DIRECTORA DE L'ESCOLA BRESSOL PER A DESENVOLUPAR ACTIVITATS PRIVADES: ADMINISTRACIÓ PER COMPTE ALIÈ.**

Atès el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda, Patrimoni i Especial de Comptes celebrada el dia 27 de novembre de 2017, que consta a l'esborrany de l'acta, L'Alcalde-President, en virtut dels següents,

#### ANTECEDENTS:

Atesa la sol·licitud de reconeixement de compatibilitat per al desenvolupament del lloc de funcionari amb l'exercici d'activitat privada presentada pel GARCIA FARRE, GEMMA RAMONA, i de l'informe de Secretaria.

De conformitat amb els articles 14 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, i 50.9 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre i amb l'article 22.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, el ple, a proposta de la comissió informativa de Governació.

Es proposa per l'Alcaldia l'adopció del següent

#### ACORD

**PRIMER.** Reconèixer a GARCIA FARRE, GEMMA RAMONA la compatibilitat amb l'exercici de l'activitat Administració per compte aliè, les característiques de la qual són 10 h., que podrà realitzar fora de l'horari habitual de l'Escola Bressol Municipal, per entendre i condicionada a que no s'impedeix o menyscaba l'estricta compliment dels seus deures i es compromet la seva imparcialitat i independència.

Fent constar que el reconeixement de compatibilitat no podrà modificar la jornada de treball i horari de l'interessat i quedarà automàticament sense efecte en cas de canvi o modificacions del lloc de treball afectin al normal desenvolupament del lloc vigent o que les modificacions que s'esdevinguin per les necessitats del servei de l'Escola Bressol.

**SEGON.** Inscriure l'acord del ple pel qual es reconeix aquesta compatibilitat per a desenvolupar activitats privades en el corresponent registre de personal.

**TERCER.** Notificar l'acord adoptat a l'interessat als efectes oportuns.

Posada a votació la proposta, amb les esmenes proposades, amb l'assistència de 11 dels 13 regidors que formen el seu nombre legal, el Ple l'aprova per unanimitat.

**9.- Expedient: 100/2017. APROVACIÓ DEFINITIVA DE CONVENI URBANÍSTIC DE COL·LABORACIÓ EN L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA UA-2 DEL PLA ESPECIAL DE MILLORA URBANA "PLATAFORMA 150" D'ALCARRÀS**

Atès el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'urbanisme celebrada el dia 27 de novembre de 2017, que consta a l'esborrany de l'acta,

L'Alcalde-President, en virtut dels següents,

**ANTECEDENTS:**

Vist que per decret de l'Alcaldia del 10/01/2017 es va incoar expedient per a l'aprovació del Conveni urbanístic denominat: CONVENI URBANÍSTIC DE COL·LABORACIÓ EN L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA UA-2 DEL PLA ESPECIAL DE MILLORA URBANA "PLATAFORMA 150" D'ALCARRÀS, que du a terme les previsions previstes a l'esmentat pla especial respecte a la seva urbanització, entre l'Alcaldia i els propietaris del sector afectat pel conveni.

Vist que, per Provisió d'Alcaldia, es sotmeté a informació pública durant el termini de vint dies mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 10, de data 16/01/2017, en el Diari Segre de data 12/01/2017 i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, així com les notificacions practicades als propietaris afectats que consten a l'expedient. Durant aquest termini no es presentaren les al·legacions.

No obstant verbalment s'exposa reclamació del Sr. Miquel Fontanals Dolcet, reclamant la compensació autoritzada per l'Ajuntament formulada en data 13/06/1986.

Vist que, concluda la informació pública, l'Alcaldia negocià i es signà pels propietaris interessats el document del conveni definitiu de data 7/4/2017, així com l'addenda atenent les compensacions autoritzades per l'Ajuntament el dia 13/06/1986.

Es considera com a text definitiu del Conveni urbanístic el formalitzat amb els interessats.

Vist el dictamen de la Comissió d'urbanisme de data i el de Secretaria, de conformitat amb l'establert en l'article 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local.

Es proposa al Ple, l'adopció del següent

**ACORD**

**PRIMER.** Aprovar el text del conveni urbanístic per a CONVENI URBANÍSTIC DE COL·LABORACIÓ EN L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA UA-2 DEL PLA ESPECIAL DE MILLORA URBANA "PLATAFORMA 150" D'ALCARRÀS, formalitzat amb els propietaris en data 07/04/2017, així com l'Addenda de compensació amb un dels propietaris de data 21/07/2017.

**SEGON.** Facultar a l'Alcaldia per a la realització de les actuacions establertes al conveni per a l'urbanització del sector. Sens perjudici de la inscripció en el Registre de la Propietat dels actes i condicions que ho requereixin, conforme a la legislació urbanística i hipotecària.

**TERCER.** Notificar i emplaçar a les parts del Conveni urbanístic als efectes de donar execució al conveni

formalitzat.

**QUART.** Anotar i custodiar un exemplar complet del text definitiu del Conveni urbanístic i de la seva documentació annexa a l'arxiu administratiu municipal d'aquest Ajuntament.

**CINQUÈ.** Publicar en el *Butlletí Oficial de la Província de Lleida* el text definitiu complet del Conveni Urbanístic dins del mes següent a la seva aprovació.

"Annex: Text definitiu dels convenis:

**PRIMER.- CONVENI URBANÍSTIC DE COL-LABORACIÓ EN L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA UA-2 DEL PLA ESPECIAL DE MILLORA URBANA "PLATAFORMA 150" D'ALCARRÀS**

A Alcarràs, a 2 de gener de 2017

**REUNITS**

D'una part, **MIQUEL SERRA I GÒDIA, Alcalde-President de l'AJUNTAMENT D'ALCARRÀS**, actuant en nom i representació en exercici de les competències que la vigent legislació de règim municipal i urbanística li concedeixen, Amb l'assistència d'en **Pere Biedma i Agüera**, Secretari-Interventor de l'Ajuntament d'Alcarràs, que certifica i dóna fe del present acte.  
I d'una altra part, les següents persones propietàries i titulars de drets del sector.

**EXPOSEN**

**I.- CONDICIÓ DE PROPIETARIS DE LA UA-2 DEL PLA ESPECIAL DE MILLORA URBANA "PLATAFORMA 150"**

1.- Que l'AJUNTAMENT D'ALCARRÀS i el conjunt de les 12 persones que subscriuen el present conveni son PROPIETARIS/ES de la totalitat de les finques urbanes resultants de la reparcel·lació de la UA-2 del Pla Especial de Millora Urbana denominat "PLATAFORMA 150", provinents del Projecte de Reparcel·lació aprovat definitivament per acord del Ple de l'Ajuntament de data 14/05/1998 i inscrit correctament al Registre de la Propietat de Lleida Número 2.

2.- Que la relació de propietaris és la següent, identificant-se cada finca resultant de la reparcel·lació, amb el seu número de finca registral inscrita al Registre de la Propietat i la seva referència d'alta al Cadastre d'Urbana es la continguda en el següent quadre:

**QUADRE 1: RELACIÓ DE PROPIETARIS I FINQUES RESULTANTS**

Propietari/a	Núm. Finca resultant	Núm. Finca registral	Referència cadastral
Antonia Charles Tarragó	1	6828	3447101BG9034N0001SO
	21	6048	3447121BG9034N0001MO
Maite Charles Mir	2	6829	3447102BG9034N0001ZO
	18	6045	3447118BG9034N0001MO
	19	6046	3447119BG9034N0001OO
Granja Ivette, SL	4	6031	3447104BG9034N0001HO
	11	6038	3447111BG9034N0001YO
Ramon Ribes Jové	17	6044	3447117BG9034N0001FO
Dolors Dolcet Mir	14	6041	3447114BG9034N0001PO
	15	6042	3447115BG9034N0001LO
Agropecuària Monreal, SL	5	6032	3447105BG9034N0001WO
	8	6035	3447108BG9034N0001YO
Damià Fuster Fontanals - Anabel Fuster Fontanals	9	6036	3447109BG9034N0001GO
Miquel Fontanals Dolcet	10	6037	3447110BG9034N0001BO
Ramon Tomàs Dolcet	12	6039	3447112BG9034N0001GO
	13	6040	3447113BG9034N0001QO
Jaume Montoy Dolcet	6	6033	3447106BG9034N0001AO
	7	6034	3447107BG9034N0001BO

<b>Pere Antoni Serra Dolcet</b>	3	6030	3447103BG9034N0001UO
	16	6043	3447116BG9034N0001TO
<b>Ana Sànchez Martínez</b>	22	6049	3447122BG9034N0001OO
<b>Ajuntament d'Alcarràs</b>	20	6047	3447120BG9034N0001FO

**II.- PERCENTATGES DE PARTICIPACIÓ DELS PROPIETARIS EN LES DESPESES D'URBANITZACIÓ DE LA "PLATAFORMA 150"**

D'acord amb el Projecte de Reparcel·lació, els percentatges de participació de cada una de les finques resultants sobre els drets i obligacions de l'àmbit són els que figuren en el quadre següent, que s'agrupen a nivell de cada propietari/a:

**QUADRE 2: RELACIÓ DE PROPIETARI I QUOTES DE PARTICIPACIÓ EN LES DESPESES D'URBANITZACIÓ**

PROPIETARI/A	Núm. Finca resultant	% Participació finca resultant	% PARTICIPACIÓ PROPIETARI TOTAL
<b>Antonia Charles Tarragó</b>	1	6,84%	<b>10,04%</b>
	21	3,20%	
<b>Maite Charles Mir</b>	2	6,96%	<b>13,36%</b>
	18	3,20%	
	19	3,20%	
<b>Granja Ivette, SL</b>	4	7,16%	<b>10,36%</b>
	11	3,20%	
<b>Ramon Ribes Jové</b>	17	3,20%	<b>3,20%</b>
<b>Dolors Dolcet Mir</b>	14	3,20%	<b>6,40%</b>
	15	3,20%	
<b>Agropecuària Monreal, SL</b>	5	7,32%	<b>11,65%</b>
	8	4,33%	
<b>Damià Fuster Fontanals - Anabel Fuster Fontanals</b>	9	3,20%	<b>3,20%</b>
<b>Miquel Fontanals Dolcet</b>	10	3,20%	<b>3,20%</b>
<b>Ramon Tomàs Dolcet</b>	12	3,20%	<b>3,20%</b>
	13	0% <sup>[1][1]</sup>	
<b>Jaume Montoy Dolcet</b>	6	7,08%	<b>14,13%</b>
	7	7,05%	
<b>Pere Antoni Serra Dolcet</b>	3	7,32%	<b>10,52%</b>
	16	3,20%	
<b>Ana Sànchez Martínez</b>	22	4,33%	<b>4,33%</b>
<b>Ajuntament d'Alcarràs</b>	<b>20</b>	<b>6,40%</b>	<b>6,40%<sup>[2][2]</sup></b>
		<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

<sup>[1][1]</sup> Condició específica continguda en el contracte de permuta d'una porció de finca rústica del Sr. Ramon Tomàs Dolcet (on s'ubica l'Alzina centenària d'Alcarràs) amb la finca resultant número 13 de la reparcel·lació de la Plataforma 150 propietat de l'Ajuntament, en virtut de la qual l'Ajuntament es farà responsable dels costos d'urbanització de dita finca. Per aquesta raó aquesta finca resultant no se l'imputa costos d'urbanització, figurant el 0%.

<sup>12</sup>[[2] Aquest percentatge del 6,40% incorpora el percentatge de participació en els costos d'urbanització del 3,20% de la finca resultant número 20 propietat de l'Ajuntament, així com el percentatge adicional del 3,20% derivat de la finca resultant número 13 que assumexi l'Ajuntament com a condició específica continguda en el mencionat contracte de permuta amb el Sr. Ramon Tomàs Dolcet.

De manera que a efectes del present conveni es tindran en compte els percentatges indicats en la columna de la dreta d'aquest quadre com a quotes de participació de cada propietari en el repartiment dels costos d'urbanització.

### III.- COMPTE DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE LA REPARCEL·LACIÓ I CONCEPTES PENDENTS DE LIQUIDAR-SE ENTRE LES PROPIETATS

En el Projecte de Reparcel·lació de la "Plataforma 150" hi consta un compte de liquidació provisional en què s'hi fan constar per cada propietari les següents partides:

- Diferències d'adjudicació, que és l'import resultant del valor de la superfície d'aprofitament rebuda en excés o en defecte respecte de l'aprofitament teòric que corresponia a cada propietari/a segons els seus drets inicials, i que suposa o bé un augment de valor que cal compensar en diners a favor de la comunitat de reparcel·lació (import en positiu) o bé una disminució de valor que cal ser compensada en diners a càrrec de la comunitat de reparcel·lació (import en negatiu).
- Indemnitzacions a percebre per determinats propietaris a càrrec del conjunt dels propietaris, per elements constructius preexistents que no es podien conservar amb la nova ordenació.
- Repartiment de l'import total de les indemnitzacions pagar entre el conjunt dels propietaris, en funció del seu percentatge de participació final.
- Saldo resultant: import que és la suma dels tres conceptes anteriors i que segons el seu sentit determina l'import a pagar a favor de la comunitat de reparcel·lació (import en positiu) o a cobrar de la mateixa comunitat (import en negatiu).

S'aporta com **ANNEX 1** còpia del compte de liquidació provisional que consta en la pàgina 25 de la Certificació de l'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació aprovat definitivament el 1998 (en pessetes) i que va causar inscripció en el Registre de la Propietat de Lleida, i com **ANNEX 2** quadre on figura el resum dels propietaris actuals i els imports totals de les diferents partides, tant en pessetes com en l'original com la seva conversió a euros.

El resum del saldo resultant per cada propietari és el següent, tant en pessetes com en euros:

#### QUADRE 3: RELACIÓ DE PROPIETARIS I IMPORTS DEL SALDO RESULTANT DE LA REPARCEL·LACIÓ PENDENT DE PAGAMENT/COBRAMENT

Propietari	Saldo resultant (en pessetes)	Saldo resultant (en euros)
Antonia Charles Tarragó	-944.051,87 PTA	-5.673,87 €
Maite Charles Mir	326.114,40 PTA	1.959,99 €
Granja Ivette, SL	-1.109.640,45 PTA	-6.669,07 €
Ramon Ribes Jové	-564.397,00 PTA	-3.392,09 €
Dolors Dolcet Mir	-329.627,00 PTA	-1.981,10 €
Agropecuària Monreal, SL	869.159,15 PTA	5.223,75 €
Miquel Fontanals Dolcet	1.195.508,00 PTA	7.185,15 €
Ramon Tomàs Dolcet	966.479,00 PTA	5.808,66 €
Jaume Montoy Dolcet	-1.310.113,95 PTA	-7.873,94 €
Pere Antoni Serra Dolcet	-173.822,75 PTA	-1.044,70 €
Ana Sànchez Martínez	904.416,33 PTA	5.435,65 €
Ajuntament d'Alcarràs	169.976,13 PTA	1.021,57 €

Aquests saldos es troben a data d'avui pendents de pagament o cobrament, en funció del sentit de l'import, i caldrà fer-los efectius dins de la liquidació final d'aquest conveni que suposarà, alhora, la liquidació final del procés de reparcel·lació i urbanització de la "Plataforma 150".

#### IV.- ESTAT D'EXECUCIÓ DE LES OBLIGACIONS URBANÍSTIQUES DE LA "PLATAFORMA 150"

Després de constar aprovat definitivament el Projecte de Reparcel·lació de la "Plataforma 150" i de constar inscrit en el Registre de la Propietat, a data d'avui resta pendent l'execució de totes les obres d'urbanització de l'àmbit, com a pas necessari per a què els terrenys adquireixin la condició de solar i puguin ser edificats pels seus propietaris.

#### V.- PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA "PLATAFORMA 150"

L'àmbit de la "Plataforma 150" consta amb un Projecte d'Urbanització, si bé com a conseqüència de l'aprovació definitiva i publicació en el POUM el 2009 s'hi han introduït canvis en el sentit d'ajustar a la baixa els límits exteriors de l'àmbit i les superfícies totals d'urbanització de vials. A data d'avui està en tràmit la redacció i aprovació per part de l'Ajuntament del text refós definitiu del Projecte d'Urbanització, que és el que s'haurà d'executar.



## VI.- INTERÉS DE TOTES LES PARTS EN EXECUTAR LA URBANITZACIÓ COMPLETA DE LA "PLATAFORMA 150" I TRANSFORMAR ELS TERRENYS URBANS EN SOLARS EDIFICABLES

1.- D'acord amb el POUM vigent a Alcarràs i d'acord amb l'article 29 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya els terrenys del sector de la "PLATAFORMA 150" no tenen avui en dia la condició de solar, ja que els manca realitzar la urbanització necessària per disposar de tots els serveis urbanístics bàsics que determina la normativa legal. En conseqüència, a data d'avui aquests terrenys al no tenir la condició de solar NO es poden edificar, d'acord amb el que determina l'article 41.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, no obstant, el mateix precepte permetria simultanejar les obres d'edificació amb les d'urbanització "si prèviament es presta la garantia i s'executen els elements d'urbanització que siguin determinats per reglament"

Al seu torn, a pesar de què els terrenys no tenen la condició de solar, sí que ja disposen de la condició de sòl urbà consolidat, ja que d'acord amb l'article 30 del Text refós de la Llei d'Urbanisme són terrenys "als quals només manca, per assolir la condició de solar, (...) completar o acabar la urbanització en els termes assenyalats per l'article 29.a, tant si han estat inclosos amb aquesta finalitat en un polígon d'actuació urbanística o en sector subjecte a un pla de millora urbana com si no hi han estat inclosos."

2.- Per aquesta raó, l'Ajuntament d'Alcarràs i el conjunt de tots els propietaris que integren el sector denominat "Plataforma 150" tenen interès en desbloquejar l'actual situació de falta d'urbanització en què es troba aquest àmbit i poder culminar la transformació urbanística dels terrenys, a través de l'execució completa de les obres d'urbanització i evitant la realització d'urbanitzacions parcials o segmentades, amb la clara voluntat de reduir costos i facilitar l'execució de les obres en benefici conjunt.

Al seu torn l'Ajuntament participa en l'operació, a més a més de propietari d'un terreny en l'àmbit, amb la clara voluntat de facilitar l'execució conjunta i simultània de les obres i facilitar la seva recepció íntegra a favor de l'interès públic municipal.

3.- Amb caràcter general l'article 86.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, que determina que "Las Administraciones Públicas podrán celebrar acuerdos, pactos, convenios o contratos con personas tanto de Derecho público como privado, siempre que no sean contrarios al ordenamiento jurídico ni versen sobre materias no susceptibles de transacción y tengan por objeto satisfacer el interés público que tienen encomendado, con el alcance, efectos y régimen jurídico específico que, en su caso, prevea la disposición que lo regule".

I l'article 104 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que regula els convenis de naturalesa urbanística.

4.- Per la qual cosa totes les parts signants, que al seu torn constitueixen el 100% de les propietats de l'àmbit de la "Plataforma 150" convenen en col·laborar entre sí i amb l'Ajuntament d'Alcarràs, i d'acord amb les següents

### CLÀUSULES

#### PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI

1.- El present conveni té per objecte regular la col·laboració dels PROPIETARIS/ES de la PLATAFORMA 150 en l'execució de les obres d'urbanització de la totalitat de l'àmbit, com a última part de la gestió urbanística de l'àmbit que queda pendent de dur a terme, i permetre's d'aquesta manera que les finques resultants tinguin la condició de solar i puguin ser edificades.

2.- L'AJUNTAMENT, a través dels seus serveis tècnics, econòmics i jurídics, prestarà assistència als PROPIETARIS de la PLATAFORMA 150 en el compliment de les obligacions assumides en el present conveni, en els termes que s'indicaran a continuació.

#### SEGONA.- OBLIGACIONS DELS PROPIETARIS DE LA "PLATAFORMA 150"

1.- Amb la signatura del present conveni la totalitat dels propietaris de la PLATAFORMA 150, inclòs l'AJUNTAMENT que també és propietari, es comprometen a complir amb les següents obligacions:

1) Impulsar l'execució de les obres d'urbanització de la totalitat dels vials, infraestructures i zones verdes de l'àmbit, a través d'una única fase d'execució i d'acord amb el Projecte d'Urbanització que consti aprovat definitivament.

2) Seleccionar l'empresa contractista que executi les obres d'urbanització d'acord amb el criteri del millor preu i justificació de capacitat tècnica i econòmica suficient per l'envergadura de les obres.

El procés de selecció de l'empresa contractista serà el següent, en el qual l'Ajuntament s'abstindrà:

- Un cop comunicada l'aprovació definitiva del Refós del Projecte d'Urbanització cada un dels propietaris podrà obtenir ofertes motivades de diferents empreses contractistes per a l'execució del 100% de les obres d'urbanització del sector.

A tal efecte, l'Ajuntament facilitarà als propietaris que així ho demanin les corresponents còpies del Projecte d'Urbanització definitiu del sector, perquè pugui ser facilitat a les empreses contractistes per poder realitzar les seves ofertes.

- El conjunt dels propietaris reunits en assemblea debatran les ofertes motivades que hagin aportat per a la seva valoració, i procediran per majoria de quotes presents a seleccionar l'empresa contractista que ofereixi les millors condicions d'execució, i que son la suma de les següents:

- o Millor preu ofertat o oferta econòmicament més avantatjosa.
- o Millors condicions o facilitats de pagament pels propietaris.
- o Millors garanties a favor del compliment de les obligacions dels contractista.
- o Millors garanties a favor del compliment de les obligacions dels propietaris.

- Cas que sigui necessari, la reunió dels propietaris en assemblea per a seleccionar el contractista es podrà prolongar durant més d'una sessió, si cal fer contraofertes o ampliar determinades condicions o mantenir un diàleg competitiu entre determinats empresaris preseleccionats.

- La reunió dels propietaris serà coordinada per l'Ajuntament d'Alcarràs, però s'abstindrà d'emetre vot en el procés de selecció; a més a més els serveis tècnics municipals podran participar en mostrar la seva opinió tècnica sobre les ofertes presentades.

El Secretari de l'Ajuntament aixecarà acta de la de reunió i deixarà constància de les decisions preses pels propietaris.

3) Signar el contracte d'obra amb l'empresa contractista seleccionada d'acord amb el procés anterior, així com signar la resta de documents que siguin necessaris per a l'execució de les obres.

El contracte d'obra incorporarà totes les determinacions necessàries per a l'execució de les obres, quedant perfectament fixades les obligacions i drets des les parts.

4) Costejar els costos de l'empresa contractista seleccionada, conforme als pactes econòmics que s'arribi amb aquesta, i dins els terminis pactats, i d'acord amb els percentatges de participació de cada propietari segons consta resumit en el QUADRE 2 de la part expositiva.

5) Costejar les despeses de direcció i assistència tècnica de l'execució de les obres d'urbanització, designada per l'Ajuntament d'entre els tècnics redactors del Projecte d'Urbanització, d'acord amb els percentatges de participació de cada propietari segons consta resumit en el QUADRE 2 de la part expositiva.

6) Facilitar a l'empresa contractista seleccionada els possibles avals o garanties que d'acord amb l'oferta acceptada pugui exigir dels diferents propietaris a dur inici a les obres d'urbanització.

2.- Els PROPIETARIS/ES de la "PLATAFORMA 150" tindran la consideració, a tots els efectes, de promotors de la urbanització de l'àmbit, de forma conjunta i d'acord amb els percentatges de participació indicats per a cada un d'ells.

3.- La liquidació, pagament i reconeixement de les despeses relacionades s'efectuarà d'acord amb el que preveu la CLÀUSULA QUARTA.

#### TERCERA.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT COM ADMINISTRACIÓ URBANÍSTICA

L'AJUNTAMENT D'ALCARRÀS, al marge de la seva condició de propietària de terrenys urbans dins de la "PLATAFORMA 150", ostenta la condició d'Administració Urbanística que tutela tot el procés, i a tal efecte es reserva les següents obligacions:

- 1) Tramitar i aprovar el document de refós definitiu del Projecte d'Urbanització de l'àmbit.
- 2) Seleccionar i facilitar el tècnic director de les obres d'urbanització i encarregat del control econòmic de les obres, preferentment l'arquitecte redactor del Projecte d'Urbanització.
- 3) Facilitar la redacció dels contractes d'obra corresponents, d'acord amb la selecció efectuada pels propietaris.
- 4) Realitzar les tasques d'inspecció i control que la legislació urbanística li atribueix com a competència pròpia, que serà efectuada a través dels serveis tècnics municipals.
- 5) Confeccionar els documents de liquidació parcial i final dels costos d'urbanització i notificar-los als propietaris per al seu pagament dins dels terminis pactats.
- 6) Prestar la corresponent col·laboració i ajuda tècnica als propietaris en sentit ampli.
- 7) Realitzar totes les actuacions administratives necessàries per la consecució i efectes de les anteriors obligacions, d'acord amb l'exercici de les competències administratives atribuïdes per la legislació vigent.

#### QUARTA.- MODE DE PAGAMENT DE LES DESPESES D'URBANITZACIÓ I REPARTIMENT ENTRE ELS PROPIETARIS/ES DE LA "PLATAFORMA 150"

1.- Les despeses d'urbanització a favor de l'empresa constructora es pagaran per cada propietari d'acord amb els percentatges de participació que consten en el QUADRE 2 de la part expositiva, i en els moments pactats amb aquesta empresa en el contracte d'obra i d'acord amb l'oferta facilitada.

L'empresa constructora emetrà la corresponent certificació d'obra i factura que serà entregada a l'Ajuntament amb la finalitat que la direcció de l'obra i els serveis tècnics la validin i donin conformitat.

Amb la validació efectuada, els serveis administratius de l'Ajuntament emetran la corresponent nota de liquidació parcial a favor de cada propietari i els hi notificarà per al seu pagament dins del termini pactat.

2.- En la CERTIFICACIÓ FINAL es procedirà de la mateixa manera que les parcials, si bé l'Ajuntament hi afegirà per a cada propietari l'import a sumar o restar relatiu al saldo pendent del Compte de Liquidació Provisional resumit en el Quadre 3 anterior.

D'aquesta manera, amb el pagament de la liquidació final les obligacions de tots els propietaris en relació al sector de la "PLATAFORMA 150" quedaran totalment saldades i finiquitades les obligacions urbanístiques dels propietaris.

#### CINQUENA.- FINALITZACIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ

Una vegada finalitzades les obres d'urbanització, es procedirà a realitzar per part del conjunt dels propietaris el lliurament de les obres d'urbanització a favor de l'Ajuntament, que es realitzarà amb la signatura per part de tots els agents implicats dels corresponents documents administratius.

#### CLÀUSULA FINAL PRIMERA: FORMALITZACIÓ D'ANNEXOS O CONVENIS COMPLEMENTARIS PER COMPLETAR, PRECISAR I EXECUTAR EL PRESENT CONVENI

Les parts signants acorden que totes aquelles qüestions derivades del present Conveni que s'hagin de precisar, ampliar o completar de mutu acord o amb la intervenció de tercers persones per a la millor execució dels pactes i compromisos adquirits s'efectuïn en documents apart que s'uneixin al present Conveni en forma d'annexos o convenis complementaris.

#### CLÀUSULA FINAL SEGONA: APROVACIÓ I PUBLICITAT DEL PRESENT CONVENI

El present conveni té naturalesa administrativa i a efectes d'aprovació se subjectarà a allò previst en l'article 104 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

També serà sotmès a la publicitat prevista en el referit article 104.

I en prova de la seva conformitat ambdues parts signen el present document en totes les seves pàgines i per duplicat, essent les dues versions resultants plenament original i versions originals i amb plens efectes, en el lloc i data indicats en l'encapçalament. ".

#### SEGON.- ADDENDA. AL CONVENI URBANÍSTIC DE COL-LABORACIÓ EN L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA UA-2 DEL PLA ESPECIAL DE MILLORA URBANA "PLATAFORMA 150" D'ALCARRÀS DE DATA 02/01/2017 A Alcarràs, a 21 de JULIOL de 2017

#### REUNITS

D'una part, **MIQUEL SERRA I GÒDIA, Alcalde-President de l'AJUNTAMENT D'ALCARRÀS**, actuant en nom i representació en exercici de les competències que la vigent legislació de règim municipal i urbanística li concedeixen, Amb l'assistència d'en **Pere Biedma i Agüera**, Secretari-Interventor de l'Ajuntament d'Alcarràs, que certifica i dóna fe del present acte.

I d'una altra part, el **SR. MIQUEL FONTANALS DOLCET**, DNI 40805249-Y, amb domicili a Alcarràs, Avinguda Catalunya, 88, que actua amb el seu propi nom.

Ambdues parts es reconeixen mútuament i amb suficient capacitat per a l'atorgament del present acte.

#### EXPOSEN

I.- Que el SR. MIQUEL FONTANALS DOLCET es propietari de terrenys urbans inclosos en la reparcel·lació de la UA-2 del Pla Especial de Millora Urbana denominat "PLATAFORMA 150", que va ser aprovada definitivament per acord del Ple de l'Ajuntament de data 14/05/1998 i inscrit correctament al Registre de la Propietat de Lleida Número 2.

II.- Que com a conseqüència de la reparcel·lació aprovada, el SR. MIQUEL FONTANALS DOLCET ha rebut la finca resultant número 10, inscrita al Registre de la Propietat de Lleida Núm.2 com a finca registral núm. 6037, i donada d'alta al Cadastre d'Urbana com a parcel·la amb referència 3447110BG9034N0001BO.

D'acord amb el projecte de reparcel·lació aprovat, a la finca resultant núm. 10 se li atribueix un COEFICIENT DE PARTICIPACIÓ en les despeses i càrregues d'urbanització del 3,20%.

III.- Que com ja li consta a l'Ajuntament, **resulta que en la redacció i aprovació del projecte de reparcel·lació NO es va tenir en compte que el SR. MIQUEL FONTANALS DOLCET era titular adicional d'una porció de terreny de 105 m2 inclosos en el sector a reparcel·lació que va rebre per cessió de l'Ajuntament d'Alcarràs** en compensació de l'ocupació de finca de la seva propietat destinada a l'obertura del carrer Segon Passeig de Ronda.

Així consta efectuada aquesta cessió de porció de 105 m2 de terreny de titularitat municipal per acord del Ple de l'Ajuntament de data 13/06/1986.

IV.- Que en la reparcel·lació del sector aquesta porció de terreny de 105 m2 no es va tenir en compte que era titularitat del SR. MIQUEL FONTANALS DOLCET, sinó que es va incloure i reparcel·lar com a propietat de l'Ajuntament d'Alcarràs.

V.- Que efectuada al seu dia la corresponent reclamació per regularitzar aquesta situació, mitjançant comunicació d'Alcaldia de data 16/08/2007 es va informar al SR. MIQUEL FONTANALS DOLCET que *"quan es procedeixi a l'urbanització d'aquesta zona s'atendràq la seva petició de compensació de les quotes d'urbanització una vegada es valori el terreny que se li havia cedit l'any 1986"*.

VI.- Que havent-se formalitzat entre tots el propietaris inclosos en el sector de la "Plataforma 150" el "Conveni urbanístic de col·laboració en l'execució de les obres d'urbanització de la UA-2 del Pla Especial de Millora Urbana Plataforma 150 d'Alcarràs" resulta adient dur a terme la valoració i mode de compensació de la porció de 105 m2 titularitat del SR. MIQUEL FONTANALS DOLCET que no es va tenir en compte al seu dia.

VII.- Que d'acord amb el Projecte de Reparcel·lació aprovat el 1998 es va fixar que **cada m2 de terreny urbà amb façana al carrer Segon Passeig de Ronda es valorava a raó de 7.496,12 pessetes, el que hauria suposat que els 105 m2 de terreny no reconegut haurien quedat valorats en la reparcel·lació en un total de 786.046 pessetes, equivalents a 4.724 euros.**

Així s'indica en l'informe tècnic de valoració emès per l'arquitecte municipal que s'adjunta.

VIII.- Que, en conseqüència, el SR. MIQUEL FONTANALS DOLCET té dret a que se li compensi el valor dels 105 m2 no reconeguts en la reparcel·lació aprovada el 1998 i que haurien estat valorats amb un import total de 4.724 euros.

IX.- Que les dues parts tenen voluntat de deixar solucionada aquesta qüestió, i a tal efecte

#### PACTEN

**PRIMER.-** L'Ajuntament d'Alcarràs reconeix al SR. MIQUEL FONTANALS DOLCET el seu dret a ser compensat pel valor del terreny urbà de 105 m2 que va rebre en cessió de l'Ajuntament el 1986 i que no va ser reconegut com a tal en la reparcel·lació de la Plataforma 150.

**SEGON.-** El terreny urbà de 105 m2 es valora en l'import de 4.724 euros, segons valors continguts en pessetes en el Projecte de Reparcel·lació.

**TERCER.-** L'import de 4.724 euros serà compensat al SR. MIQUEL FONTANALS DOLCET en el moment de liquidar-se els costos d'urbanització que li corresponen per la seva participació fixada amb el 3,20%.

D'aquesta manera, en la liquidació que es practiqui al SR. MIQUEL FONTANALS DOLCET sobre el total a pagar en concepte de costos d'urbanització del sector li seran descomptats l'import de 4.274 euros.

**QUART.-** Correspon a l'Ajuntament vetllar pel correcte compliment d'aquest conveni.

**CINQUÈ.-** El present conveni té la condició d'addenda o complement al conveni urbanístic de data 02/01/2017.

I en prova de la seva conformitat ambdues parts signen el present document en totes les seves pàgines i per duplicat, essent les dues versions resultants plenament original i versions originals i amb plens efectes, en el lloc i data indicats en l'encapçalament. "

Oberta deliberació es donen les intervencions, en síntesi, següents:

1.- El regidor portaveu del grup de SA Sr. Manel Ezquerra Tomas, manifesta que la proposta d'acord te relació amb un problema que dura més de vint anys i l'han tratat diversos ajuntaments, però creu que hi ha problemes importants de poble, com aquest, que s'haurien de tractar entre tots els grups municipals,

per si hi ha canvis de govern i es disposi de tota la informació i no es paralitzin les coses, pel be del poble, per això demana si u splau més comissions i més participació de tots els regidors.

2.- L'Alcalde Sr. Miquel Serra contesta que algunes gestions es fan per agilitzar les negociacions, s'han fet moltes reunions amb els veïns i s'informa a l'ajuntament quan creu que toca, i les gestions les han de fer els que formen l'equip de govern, es cert que són coses que venen d'antic, però vol recordar que ERC no ha parat res que s'hagués iniciat en governs anteriors, es respecta el que estava compromès per anteriors ajuntaments, en tot cas el seu govern treballa així.

3.- El Sr. Manel Ezquerria manifesta que ara, amb la informació que tenen, voten a cegues i creu que hauria de tenir més informació se les hauria tingut que fer més partícips de la decissió.

4.- L'Alcalde contesta que tenen tota la informació, la mateixa que els veïns interessats i dels acords acceptats per tots els afectats.

Posada a votació la proposta, amb l'assistència de 11 dels 13 regidors que integren el nombre legal de membres del ple, resta aprovada per unanimitat/.

## **B) PART ACTIVITAT DE CONTROL.**

### **10.- Expedient JGL/2017/10-11-12. COMUNICACIÓ DE DECRETS DE L'ALCALDIA I ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN.**

Atès el dictamen de la comissió informativa de Governació celebrada el dia 5 d'octubre de 2017, que consta a l'esborrany de l'acta, següent.

#### **ANTECEDENTS:**

L'Alcalde-President comunica al Ple els Decrets de l'Alcaldia i les resolucions de la Junta de Govern, acordats en virtut de les seves competències, que consten a les actes comunicades als regidors, del resum següent:

#### **Núm. 14/2017. acta sessió ordinària del dia 4 d'octubre de 2017.**

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior del dia 6 de setembre de 2017.
- 2.- Expedient. 3921/2017. Adhesió al programa d'homogeneïtzació dels processos i mecanismes interns de tramitació de tributs i cotitzacions socials aprovant els convenis col·laboradors corresponents. Aprovació prèvia al Ple.
- 3.- Expedients 3060-3061/2017. Atorgament de subvencions directes i aprovació de convenis regulador amb l'Associació de Comerç d'Alcarràs.
- 3.- Comunicació de decrets Alcaldia del núm. 713 del 06/09/2017 al núm. 785 del 04/10/2017.

#### **Núm. 15/2017. acta sessió ordinària del dia 18 d'octubre de 2017.**

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior del dia 4 d'octubre de 2017.
- 2.- Expedient. 4031/2017. Aprovació de preus públics d'activitats esportives, culturals i de comerç.
- 3.- Expedient 1004/2017. Atorgament de subvencions directes al Club Futbol Sala d'Alcarràs.
- 4.- Expedient 472 i 1018/2017. Ampliació concessió directa de subvencions al Club de Futbol d'Alcarràs.
- 5.- Expedients 4249/2017. Atorgament de subvenció directa i aprovació de conveni col·laborador amb el Club esportiu Futsal Ponent.
- 3.- Comunicació de decrets Alcaldia del núm. 786 del 05/10/2017 al núm. 798 del 11/10/2017.

El Ple es dona per comunicat.

**11.- Expedient 3807 i 4149/2017. DE COMUNICACIÓ DE DECRETS D'APROVACIÓ DE FACTURES**

**1.- Expedient núm. 4610/2017. COMUNICACIÓ AL PLE DE DECRET D'APROVACIÓ DE FACTURES.**

Atès el dictamen de la comissió informativa d'Hisenda celebrada el dia 27 de novembre de 2017, que consta a l'esborrany de l'acta, següent.

**ANTECEDENTS:**

Es dona compte al Ple de la Resolució de l'Alcaldia de data 30/10/2017, núm. 885/2017, pel qual es dicta la resolució del resum següent:

**PRIMER.** Aprovar les relacions de factures de l'exercici 2017, amb els següents imports:

Num. relació	De núm. a núm.	Import
40/2017	973 a 3634	205.036,41
42/2017	904 a 3628	16.351,16
<b>TOTAL</b>		<b>221.387,57 €</b>

**SEGON.** Ordenar-ne la comptabilització i el pagament.

**TERCER.** Trasladar aquesta Resolució a la Tresoreria, per donar compliment a l'ordre.

**QUART.** Comunicar aquesta Resolució al Ple de la Corporació, en la primera sessió que celebri.

El Ple es dona per comunicat.

**2.- Expedient núm. 4824/2017. COMUNICACIÓ AL PLE DE DECRET D'APROVACIÓ DE FACTURES.**

Atès el dictamen de la comissió informativa d'Hisenda celebrada el dia 27 de novembre de 2017, que consta a l'esborrany de l'acta, següent.

**ANTECEDENTS:**

Es dona compte al Ple de la Resolució de l'Alcaldia de data 15/11/2017, núm. 874/2017, pel qual es dicta la resolució del resum següent:

**PRIMER.** Aprovar les relacions de factures de l'exercici 2017, amb els següents imports:

Num. relació	De núm. a núm.	Import
45/2017	2499 a 3894	289.790,78
46/2017	1029 a 3884	26.396,45
<b>TOTAL</b>		<b>316.187,23 €</b>

**SEGON.** Ordenar-ne la comptabilització i el pagament.

**TERCER.** Traslladar aquesta Resolució a la Tresoreria, per donar compliment a l'ordre.

**QUART.** Comunicar aquesta Resolució al Ple de la Corporació, en la primera sessió que celebri.

El Ple es dona per comunicat.

**12.- Expedient 4689/2017. INFORMES DEL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS DE TRAMESA D'INFORMACIÓ A HISENDA, RELATIVES A PERÍODE MIG DE PAGAMENT, MOROSITAT I EXECUCIÓ TRIMESTRAL DEL PRESSUPOST.**

L'Alcalde-President proposa la resolució dictaminada favorablement a la comissió informativa d'Hisenda celebrada el dia 27 de novembre de 2017.

**ANTECEDENTS:**

Als efectes de la informació requerida pels grups municipals sobre el control pressupostari i financer, donat que de les reunions de l'Àrea econòmica de l'ajuntament no s'aixequen actes, sinó que es dona compte i analitzen els estats d'execució pressupostària i de capacitat econòmica i financera requerida per la normativa d'aplicació i que es comuniquen periòdicament a l'Oficina virtual de les Entitats Locals del Ministeri d'Hisenda.

Vistos els informes de la Intervenció municipal, sens perjudici de que les dades són aprovades per l'Alcaldia o la Junta de Govern, es procedirà amb la periodicitat trimestral o anual que correspongui, a donar compte al Ple dels estats comunicats, entre d'altres els següents:

**Estats comunicats durant el Tercer Trimestre de 2017.**

**Informes del compliment de les obligacions de tramesa d'informació a hisenda, relatives a període mig de pagament, morositat i execució trimestral del pressupost.**

**3r TRIMESTRE 2017**

En data 30/10/2017, es va complir amb les obligacions de tramesa d'informació del 3r TRIMESTRE de 2017, sobre període mig de pagament (PMP), Morositat, i execució trimestral del pressupost, previstes a:

- Ordre Ministerial HAP/2015/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOEPSF (OM).
- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i Sostenibilitat Financera (LOEPSF).

Es dona compte de les comunicacions efectuades, amb els següents resums:

**Dades Període Mig Pagament (Decret 635/2014) 3r. trimestre 2017**

Es pren com a data d'inici del còmput la data d'aprovació de la factura, i final el pagament efectiu. Es pondera per l'import de les factures.

Periodo Medio de Pago Global a Proveedores Trimestral	Ratio de Operaciones Pagadas *	Ratio de Operaciones Pendientes de Pago *	Periodo Medio de Pago Trimestral *
22,72	18,39	31,69	22,72

**Informe de morositat, 3r. trimestre 2017:**

Es pren com a data d'inici del còmput la data de registre de la factura, i com a final el pagament efectiu. Es pondera per l'import de les factures.

Pagos realizados en el periodo				
Periodo Medio Pago (PMP) (días)	Pagos Dentro Periodo Legal Pago		Pagos Fuera Periodo Legal Pago	
	Número de Pagos	Importe Total	Número de Pagos	Importe Total
49,15	1.071	798.075,60	29	18.378,14

El 2,05 % de l'import dels pagaments (29 factures) es fa superant el termini.

Intereses de Demora Pagados en el Periodo	
Número de Pagos	Importe Total Intereses
0	0

No s'han pagat interessos per les factures pagades fora de termini, ja que no s'han reclamat.

Facturas o Documentos Justificativos Pendientes de Pago al Final del Periodo				
Periodo Medio Pago Pendiente (PMPP) (días)	Dentro Periodo Legal Pago al Final del Periodo		Fuera Periodo Legal Pago al Final del Periodo	
	Número de Operaciones	Importe Total	Número de Operaciones	Importe Total
50,31	480	586.789,58	10	19.937,01

El 3,76 % de l'import dels pendents de pagaments (21 factures) es pagaran superant el termini.

### Execució del pressupost 3n trimestre 2017.

S'ha fet una estimació de l'execució del pressupost a final d'any, en funció del ritme d'execució de la despesa. Aquesta pot coincidir o no amb la realitat al final de l'exercici.

Amb les dades utilitzades, les ràtios previstes són les següents:

#### F.3.2 Informe actualizado Evaluación - Resultado Estabilidad Presupuestaria Grupo Administración Pública y valoración del cumplimiento de la regla del gasto

(En el caso de que la Entidad este sometida a Contabilidad Empresarial el Ingreso y Gasto no Financiero ya es directamente el computable a efectos del Sistema Europeo de Cuentas) - no aplican ajustes

Entidad	Ingreso no financiero	Gasto no financiero	Ajustes propia Entidad	Ajustes por operaciones internas	Capac./Nec. Financ. Entidad
09-25-011-AA-000 Alcarràs	6.422.818,99	3.286.890,54	-270.793,85	0,00	2.865.134,60

Capacidad/Necesidad Financiación de la Corporación Local 2.865.134,60

LA CORPORACIÓN LOCAL CUMPLE CON EL OBJETIVO DE ESTABILIDAD PRESUPUESTARIA

#### CUMPLIMIENTO / INCUMPLIMIENTO de acuerdo con LO 2/2012

De acuerdo con lo establecido en el artículo 16 apartado 4 de la Orden HAP/2105/2012, de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de la información previstas en la LO 2/2012 ¿VALORA QUE LA CORPORACIÓN CUMPLIRÁ LA REGLA DEL GASTO AL CIERRE DEL EJERCICIO CORRIENTE? (Marque lo que corresponda)  SI  NO

F.3.4 Informe del nivel de deuda viva al final del periodo actualizado

Entidad	Deuda a corto plazo	Emisiones de deuda	Operaciones con Entidades de crédito	Factoring sin recurso	Deuda viva al final del periodo			Total Deuda viva al final del periodo
					Avales ejecutados - reintegrados	Otras operaciones de crédito	Con Administraciones Públicas (1) (FFEL)	
09-25-011-AA-000 Alcarràs	537.069,37	0,00	3.636.376,30	0,00	0,00	0,00	4.173.445,67	
<b>Total Corporación Local</b>	<b>537.069,37</b>	<b>0,00</b>	<b>3.636.376,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.173.445,67</b>	

Nivel Deuda Viva 4.173.445,67

**Costos dels serveis 2016.**

En data 31/10/2017, es va complir amb les obligacions de tramesa dels costos dels serveis, de l'any 2016. Es posa a disposició dels regidors la documentació comunicada, i els resultats obtinguts.

El Ple es dona per comunicat.

**13.- DECLARACIÓ INSTITUCIONAL PER LA LLIBERTAT DE LES PRESES I PRESOS POLÍTICS**

L'Alcalde-President proposa al Ple la inclusió de l'ordre del dia, per les raons d'urgència determinades per la situació política actual del país, i per procurar que el ple reaccioni dins dels terminis adients, com es va manifestar en sessions plenàries anteriors, la proposta de declaració institucional que seguidament es presenta.

El Ple per unanimitat accepta la proposta.

Seguidament l'Alcalde dona lectura a la següent proposta

**"DECLARACIÓ INSTITUCIONAL PER LA LLIBERTAT DE LES PRESES I PRESOS POLÍTICS**

**ANTECEDENTS:**

El dia 30 d'octubre, el fiscal general de l'Estat va presentar davant l'Audiència Nacional i el Tribunal Suprem querelles per sedició, rebel·lió i malversació de fons públics contra el Govern de la Generalitat de Catalunya i contra la Mesa del Parlament de Catalunya, per haver dut a terme l'aplicació dels resultats de l'1-O.

El passat dia 2 de novembre, l'Audiència Nacional va decretar presó per a vuit membres del legítim Govern de la Generalitat de Catalunya (un dels quals, a més, president d'un partit polític amb 87 anys d'història, i un altre ex primer tinent d'alcalde de Barcelona) i en va demanar la detenció de la resta.

Així mateix, el Tribunal Suprem va decidir iniciar una causa contra Carme Forcadell i la major part dels membres de la mesa i fer-los declarar el passat dia 9 de novembre, amb el resultat de fer passar una nit a la presó a la presidenta del Parlament i de demanar-li a ella i a la majoria de la mesa del Parlament una fiança per no anar a la presó.

Aquests actes se sumen a una campanya d'ús arbitrari de la justícia espanyola amb fins polítics, com ja s'havia vist en els casos dels presidents de l'ANC i Òmnium Cultural, Jordi Sànchez i Jordi Cuixart, o contra els condemnats per haver organitzat la consulta del 9N.

L'existència de presos polítics no té cabuda dins l'actual Unió Europea, atempta contra els drets recollits a la Declaració Universal dels Drets Humans proclamada per l'Assemblea General de les Nacions Unides el 10 de desembre del 1948, i també contra el Conveni Europeu per la Protecció dels Drets Humans i de les Llibertats Fonamentals adoptada pel Consell d'Europa l'any 1950 i ratificada per l'Estat Espanyol.

Des d'aquest consistori, i al llarg dels segles, sempre s'han defensat les institucions de govern de Catalunya. El compromís d'Alcarràs amb la llibertat, la pau, el diàleg i Catalunya és ferm i innegociable.



Per això, l'Ajuntament d'Alcarràs aprova la següent

#### DECLARACIÓ INSTITUCIONAL

El Ple de l'Ajuntament d'Alcarràs acorda:

1. Rebutjar l'escalada repressiva dels darrers mesos i exigir l'excarceració immediata de tots els presos polítics, que ho són malgrat haver actuat sempre pacíficament i democràtica, d'acord amb el mandat sorgit de les urnes.

Expressar el ple suport al Govern legítim de la Generalitat de Catalunya, encapçalat pel Molt Honorable president Carles Puigdemont i per l'Honorable vicepresident Oriol Junqueras.

2. Expressar el ple suport a la Mesa i al Parlament de Catalunya, que s'han vist desposseïts de les seves competències per l'aplicació indigna de l'article 155 de la CE.

3. Exigir la fi de la judicialització de la política catalana i condemnar l'arbitrarietat i l'ús partidista amb què s'estan aplicant les lleis, tot pervertint la separació de poders que qualsevol Estat de Dret digne, ha de garantir.

4. Instar la Unió Europea i la resta d'institucions internacionals a exercir una mediació política que faciliti el diàleg i la cerca d'una solució política.

5. Exigir l'aixecament immediat de l'aplicació de l'article 155 de la CE."

Oberta deliberació es donen les intervencions en extracte següents.

1.- El regidor portaveu del grup municipal de SA Sr. Manel Ezquerria es manifesta a favor.

2.- El regidor portaveu del grup municipal del PDeCAT Sr. Jordi Janés manifesta a favor, com han estat d'acord amb totes les mocions relacionades, esperen la llibertat imminents de tots els presos polítics i el retorn del president a l'exili, com afectats, tant del PDeCAT i ERC, són representants del poble empresonats i exiliats, a més dels Jordis, representen a entitats pacífiques que han fugit del vandalisme, que solament han promogut manifestacions pacífiques i que estan presos per demanar el que demana tot el poble, per això demana la seva restitució institucional.

3.-L'Alcalde Sr. Miquel Serra, en representació del grup d'ERC, manifesta que espera que el proper divendres el Tribunal suprem pugui deixar en llibertat als presos polítics, que solament han fet una campanya digna per defensar les seves idees, considera que és indigne la presó per persones que solament han fet que defensar les seves idees, està en contra de que a l'any 2017 puguem tenir presos polítics per defensar idees en una campanya política.

Posada a votació la proposta, amb l'assistència de 11 dels 13 regidors que integren el nombre legal de membres del ple, resta aprovada per unanimitat/.

#### **14.- PRECS I PREGUNTES DELS GRUPS MUNICIPALS.**

Com antecedents aquest punt, es vol fer constar que si durant la realització de les preguntes i precs es suscita deliberació sobre la durada de les mateixes i les deliberacions, l'Alcaldia sosté que per tal que es puguin formular les màximes preguntes per tots els regidors aquestes haurien de ser curtes i les deliberacions no s'haurien de produir ja que es tracta de pregunta i resposta que, d'acord amb la normativa, es poden formular fins i tot per escrit a la següent sessió.

#### **Primer.- Informació de l'Alcaldia respecte a preguntes realitzades a la darrera sessió respecte a l'ocupació de via pública amb terrasses per restaurant Avi Pep.**

L'Alcalde vol fer un comentari sobre les preguntes realitzades a la darrera sessió respecte a l'ocupació de la via pública amb terrasses del restaurant Avi Pep, donant resposta especialment als dubtes plantejats respecte a l'escomesa a l'enllumenat públic. Manifesta que s'ha consultat amb l'encarregat del servei Electricitat Aixalà que ha informat que l'enllumenat de les terrasses es va realitzar a cost i càrrec de la propietària del local i no

de l'Ajuntament. Informa que la resposta que es va fer al ple es va fer d'una forma ràpida però pendent de confirmació ni estudi de la situació, per la qual cosa vol ressaltar l'honestetat de la propietària del local que mai va fer cap conducta impròpia.

Respecte al que es cobra per ocupació, s'han fet les comprovacions, i cal indicar que es recapta per l'ocupació real. També vol indicar que primerament es va tancar una part de la terrassa per evitar molèsties als veïns, especialment perquè, un cop tancat el local quan correspon, els clients es quedaven a la plaça a xerrar. Posteriorment es van rebre sol·licituds de clients, no de la propietària, perquè es tornés a obrir, amb un horari de tancament establert a les 19:00 h. buscant un consens i no perjudicant ni als clients, ni al propietari ni als veïns, que amb l'avançament del tancament no tindran les molèsties nocturnes.

El regidor Sr. Manel Ezquerra, del grup de SA, manifesta que això es va parlar fa dos anys en comissió informativa, ja es va parlar dels dubtes de l'enllumenat i es va dir que es cobrava a la propietària, ara es diu que mai s'ha cobrat i que està connectada a la propietat, sembla segur però s'havia dit que també era segur l'anterior. També vol indicar que al ple es va quedar d'una manera i ara es diu que s'ha canviat, especialment per la terrassa i l'aparcament. Considera que aquest pati es un solar de propietat i no una via pública, per tant no quadra que hi hagi una terrassa privada, en tot cas si l'aparcament a totes les hores del dia. Creu que és hipotecar una propietat en benefici d'una persona. Tampoc sembla que la proposta solucioni gran part del problema, per tant demana es valori que es deixi solament com a terrassa d'estiu i es deixin els pilons i cadenes per salvaguardar el lloc.

L'Alcalde contesta que han buscat solucions de consens entre totes les parts, propietari i generació de negoci, amb els veïns usuaris i els veïns, buscant un ús adequat del terrenys, que es considera com a una via pública per generar ingressos. Respon que a les comissions es va dir que pot ser es cobrava als propietaris, per que en alguna ocasió per la festa major es va fer alguna actuació, i no s'ha presentat cap factura perquè ni havia.

El regidor Sr. Jordi Janés, de grup de PDeCAT, manifesta que sembla que des de l'oposició s'hagi volgut anar contra el negoci del restaurant i no es cert, ja fa temps i concretament en el darrer ple i abans en comissions informatives es va demanar una solució al problema. Està d'acord amb les explicacions i comprovacions de que l'escomesa la pagui la propietària i en la comprovació de la superfície ocupada. Però el pàrquing es diu que es té el consens dels veïns però no es cert, al menys no de tots. Però fins que l'oposició no ha portat el problema al ple no se li ha donat solució.

L'Alcalde contesta que es va constestar totes les instancies rebudes dels veïns, es van fer actuacions de comprovacions i informes de la policia local, sempre s'ha parlat amb els veïns i els propietaris, sempre per buscar solucions i consensos entre tots. Per això després de rebre les signatures de usuaris que volien el pàrquing s'ha buscar una solució de consens. Vol fer constar que sempre s'ha exigit a tots els locals el rigorós compliment de la normativa d'horaris de tancament.

### **Segon.- Informació de l'Alcaldia respecte a la proposta de fer un homenatge als veïns amb alguna actuació al Centre Cultural lo Casino pels fets de l'1 d'octubre.**

L'Alcaldia manifesta que s'hauria d'obrir alguna taula de debat i estudi per tal de recordar els esdeveniments que va patir el nostre poble el passat dia 1 d'octubre, fer algun tipus homenatge, alguna placa commemorativa, anomenar algun lloc públic amb aquest nom, especialment de cara a la setmana cultural, posant en valor l'actuació del poble, de veïns d'edats i pensaments polítics diferents però units solidàriament contra l'actuació policial.

La resta de regidors i grups municipals manifesten la seva conformitat.

### **Tercer.- Precs i Preguntes del portaveu-regidor del grup municipal de S.A. Sr. Manel Ezquerra:**

1.- Prec. Avui ens ha arribat un missatge alertant que una banda estan robant a domicilis, masies i torres, etc. Robatoris que s'estan cometent a tot Lleida (Segrià, Garrigues, Pla Urgell, Noguera, etc.). Al missatge Es dona detalls d'horaris, de tipus de cotxes i detalls de poblacions on s'han comés robatoris. Per exemple, ahir, soses, Alcarràs, pla de la font i Alcoletge. Van amb cotxes robats. Van per joies i diners. Si us plau, podríeu

com Ajuntament fer un e-ban i difusió per tal d'alertar d'aquest tema, amb algun detall o descripció prèvia contrastació dels fets amb la policia local i mossos?

L'Alcalde Sr. Miquel Serra contesta que ho comentarà amb el Cap de la policia local, que ha comunicat que ja tenien informació i estan atents, consultarà amb el la proposta per si, policialment, es aconsellable.

2.- Pregunta. En el passat ple ordinari, us vam demanar que treballéssim més el tema de la neteja viària. Ens va respondre que s'hi posarien reforços. Amb el tema del bandeig amb aigua va reconèixer que no era prou efectiu. Passat aquests dos mesos Continua sent insuficient els recursos que s'hi destinen i continua havent-hi mancances en el calendari sobre els dies que es passa per cada carrer. Aquests últims dies he pogut veure una instància de veïns queixant-se sobre aquest tema. També va dir-nos que en la propera reunió es comentaria. No s'ha fet aquesta reunió ni ens haveu comunicat res. Podeu explicar-nos alguna cosa sobre el tema?

El regidor delegat Sr. Santi Pelegrí respon que es va fer una reunió de treball amb l'empresa, exposant-li les queixes veïnals, en resposta han posat un encarregat amb experiència per intentar solucionar els problemes, que ve 2 o 3 cops setmanalment, cal dir que les gelades amb avançat la caiguda de fulles totes de cop i s'ha acumulat la feina. Però s'està treballant i actuant amb la brigada per solucionar l'avançament de la poda.

3.- Pregunta. Continuem esperant que se'ns expliqui el cost de 25.234 € en pintures pel camp de futbol, cost que ens va dir que ens explicaríeu amb els tècnics. No s'ha fet aquesta reunió. Ens ho podeu explicar?

El regidor delegat Sr. Santi Pelegrí respon que es comunicaria en comissió informativa d'urbanisme, sembla ser que han hagut problemes en la darrera convocatòria, i es mirarà de que s'informi en la propera, a més de la factura nova que ha presentant l'empresa per un altre concepte.

4- Pregunta. Com està el cementiri?... en el passat Ple se'ns va dir que havíem demanat una subvenció de 180.000€ a la Diputació i que en breu s'iniciarien els tràmits per la contractació i per tancar l'adquisició d'una part dels terrenys on va ubicat el cementiri. Com està en aquests moments el tema?. Trobem a faltar treball conjunt i reunions entre tots els grups municipals. Una inversió com aquesta sempre de la vida... s'ha de fer amb consens entre tots els grups municipals. No només no hi ha consens sinó que no doneu informació de res.

L'Alcalde contesta que estan a punt de rebre el projecte definitiu i que s'informarà del mateix. Informa que s'han tingut reunions amb diverses empreses de serveis funeràries, però són reacis ja que existeix un tanatori a la Vila, però en tot cas estan consensuades les dos permutes que queden per disposar dels terrenys sense aportar diners, i s'ha demanat les subvencions a la Diputació. Per tal de començar la contractació en breu. Però el cementiri es farà per gestió directa i es començarà a estudiar la forma de gestió de la resta de serveis funeraris, sala de vella, etc. Es valorarà.

5.- Pregunta. Seguim sense informació del tema de les cadires del Ruestes. En el passat Ple, l'alcalde va dir que per alguna raó legal s'havia tingut que fer el pagament de 46.000 € en la totalitat enguany, enlloc de fer-ho a raó de 14.000€ anuals. En el Ple va dir que se'ns informaria i a hores d'ara seguim sense la informació.

L'Alcalde contesta que consten en les actes tots els acords de compra, el que passa es que la despesa s'havia d'aprovar pel total, malgrat que els pagaments es fessin de forma fraccionada per equiparar als costos del lloguer del material.

6.- Pregunta. Podeu comunicar el Pressupost recondicionament de l'antic Casanova i de pas explicar una mica a que es destinarà?.

El regidor delegat Sr. Santi Pelegrí respon es va parlar en comissió d'urbanisme, que es passa a destinar a un punt de recursos i d'informació juvenil, el pressupost estimat de la despesa està entre 15 i 25 mil euros.

7.- Pregunta. La Rotonda de l'entrada del poble, portem dos anys esperant i dient-nos que tot estava apunt, però la rotonda continua sense tirar endavant. Cada vegada el trànsit va en augment. Com estan els terminis?

L'Alcalde contesta que, pel que sap del Departament, els tràmits van al seu ritme previst complint els terminis, ara s'informa que han comunicat el projecte definitiu.

### **Tercer.- Precs i preguntes dels regidors del grup municipal del PDeCAT.**

#### **a) El regidor-portaveu Sr. Jordi Janés, efectua les següents:**

1.- Pregunta. Saben de reunions amb veïns, la comunitat de Vallamnya i els ramaders en relació amb l'execució de la planta de tractament de purins, però de casualitat, com a oposició no han estat convidats a les reunions, es pot saber de que anaven les reunions mantingudes?.

L'Alcalde contesta que va ser de nou, el projecte es l'aportat inicialment, van haver reunions entre el gestor i els veïns afectats per pactar seguiments i assegurances. Per altra banda informa que ja estan donats els permisos municipals d'obres i activitats, amb la conformitat d'urbanisme i dels serveis de medi ambient, a tot això els veïns han donat la seva conformitat.

El Sr. Jordi Janés replica que se'ls hauria de tenir en compte i agrairien ser convocats a aquestes reunions importants per l'Ajuntament.

2.- Pregunta. Respecte al tema del cementiri, es va dir que a finals d'any s'estarien fent els moviments de terres i de moment solament s'han fet moviments per la denuncia de l'abocament efectuada pel seu grup. Demana se'ls tinguin informats, de la contractació i de la gestió dels serveis funeraris.

L'Alcalde contesta com ha dit abans que s'ha parlat amb empreses funeraris, però es difícil que entrin en un territori on funciona un altra empresa, no sembla que tinguin molt interès, però s'està valorant, tot sempre respecte als serveis funeraris, perquè el cementiri l'executarà l'ajuntament.

3.- Pregunta. Respecte a la recollida de residus pel sistema porta a porta, quan es preveu iniciar algun programa informatiu cap al veïns?, recordem que tenim una població immigrant molt important i s'ha de fer una bona actuació informativa i pedagògica, considera que l'ajuntament d'Alcarràs es prou important per poder actuar autònomament en les actuacions pedagògiques. No com es va fer amb el repartiment de contenidors de residus orgànics, o dels residus de gossos, que s'entreguen i no s'acompanyen amb una bona divulgació.

El regidor delegat Sr. Jordi Estela contesta que es sabia que el retràs de la contractació endarreriria els actes informatius, informa que es va renunciar a una subvenció per fer tasques informatives en benefici del Consell Comarcal del Segrià, ja que sinó no la podíem percebre els dos, també informa que tots els auditors aconsellen iniciar la campanya informativa 3 o 4 mesos abans, no anteriorment perquè no causaria efectes, per tant es preveu que en 3 o 4 mesos s'iniciï la campanya divulgativa.

4.- Pregunta. Respecte a la poda dels arbres, el retràs i les gelades amb omplert els carrers de fulls, creu que s'ha fet una mala planificació de l'esporga, abans es feia per una empresa i la brigada, pregunta com està la contractació i si la Torxa ha fet alguna actuació.

El regidor delegat Sr. Santi Pelegrí respon la nova contractació ha endarrerit la tasca, però es per un termini de 3 o 4 anys amb el que els propers anys ja no tindrem aquest problema. Desconeix si la Torxa ha fet alguna tasca de neteja de fulles, ja que s'encarreguen del manteniment de jardins.

5.- Pregunta. Que va passar a la darrera comissió d'urbanisme?, ja que molts no van rebre la convocatòria, demanant que es torni a celebrar.

L'Alcalde desconeix aquest error, seria la primera vegada que passés, i el consultarà. No obstant els regidors poden consultar els expedients als serveis tècnics i no considera necessari repetir-la. El Sr. Janés demana que si es veu que solament hi ha dos regidors en una comissió, es suspengui.

6.- Pregunta. Respecte al tema de les tablets per tal d'accedir a la informació i poder digitalitzar els projectes per consultar-los pel sistema, pregunta perquè no es bolquen els projectes digitalitzats al sistema?.

L'Alcalde contesta que són conscients que ja s'estan rebent els projectes de les llicències en format digital i es procurarà carregar la resta de projectes d'obres locals, alguns no estan digitalitzats, no obstant els projectes estan a disposició dels regidors i ens adaptarem a les possibilitats del sistema operatiu.

**b) El regidor Sr. Gerard Companys, efectua les següents:**

1.- Vol comentar l'estat nefast en el que es troben les escoles de baix, demana fer un manteniment i que al proper pressupost es contempli una partida, creu que si s'ha fet una inversió pel centre d'interpretació d'estris agrícoles quin edifici no es de propietat municipal, en aquests edificis que si ho són creu que s'hauria de fer.

L'Alcalde contesta que s'estudiarà que es pot fer i es contemplarà en el pressupost una partida, tot i recordant que a l'espai està previst l'edifici nou destinat al jovent.

2.- Pregunta que si la Mesquita ja està en funcionament i si en té els permisos, comenta que creu que l'antiga encara funciona.

L'Alcalde contesta que ja té totes les llicències reglamentàriament atorgades, significat que l'actual centre substitueix a l'anterior.

3.- Demana conèixer el projecte de les activitats que es pensen fer a local de l'antic bar Casanova, no sol de les obres, sinó del contingut, sol.licita que es faci una comissió informativa d'això.

El regidor delegat Sr. Santi Pelegrí comenta que es pensa realitzar un projecte d'un punt d'orientació, informació juvenil, perquè es un espai reduït per realitzar un arxiu, cosa que informarà en comissió informativa.

**c) La regidora Sra. Esther Ibars Gerard Companys, efectua les següents:**

1.- Vol realitzar una queixa per la manca d'informació dels assumptes d'ensenyament, no estem informats del pla educatiu que es va aprovar pel Ple, ni de la repercussió a les escoles, de com es realitzarà i qui participarà. Es troben al Consell escolar municipal i no tenen informació, ni es convoquen comissions informatives per d'altres assumptes com l'escola de música, etc.

La regidora d'ensenyament Sra. Noelia reconeix que fa dies que no es fan comissions informatives, però informa que el pla educatiu d'entorn el desenvolupa el Departament i estàvem esperant indicacions d'actuacions per tal de poder convocar al Consell escolar municipal.

Respecte a l'escola de música s'informa que al proper consell escolar s'informarà de la memòria d'actuació i de que a l'any 2018 s'ha de realitzar la nova contractació del servei.

No havent més assumptes que tractar l'Alcalde aixeca la sessió en el lloc, data i hora indicats a l'encapçalament.

I perquè consti als efectes establerts als arts. 203 al 207 del R.O.F. (R.D. 2568/86, de 28 de novembre), lliuro aquest certificat, amb reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent i amb el vistiplau del Sr. Alcalde.

Alcarràs, a la data indicada al marge.

**CERTIFICAT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT.**

EL SECRETARI.

Vist i Plau.  
L'ALCALDE.